

Z Á P I S

ze 7. zasedání zastupitelstva Obce Nové Hutě konaného dne 11.4.2012 v Nových Hutích

Termín konání zasedání byl určen a zveřejněn dosavadním starostou obce na úřední desce OÚ Nové Hutě dne 4.4.2012.

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Zdeněk Vácha
Jitka Urbanová
Věra Tomášková
Jan Kavan
Zdeňka Vujtová

Jednání bylo zahájeno v 15:00 hod.

Ověřovateli zápisu byli ustanoveni Zdenka Vujtová, Jan Kavan

Zapisovatelem jednání ZO byla stanovena paní Věra Tomášková

Nato byl starostou obce přednesen návrh programu jednání zastupitelstva obce v následujícím znění:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení rozpočtové změny č. 1
- 3) Stav cyklostezky Nové Hutě – Pláně
- 4) Návrh na majetkové vypořádání
- 5) Odprodej velké frézy
- 6) Oprava cyklostezky Nové Hutě - Pláně
- 7) Nákup zahradní techniky
- 8) Odsouhlasení návrhu zadání změny č. 6 ÚPNSÚ Nové Hutě
- 9) Diskuze
- 10) Závěr

Nato bylo o návrhu programu jednání hlasováno.

Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

k bodu 2)

Starosta seznámil přítomné s vývojem plnění rozpočtu obce pro rok 2012 a s nutností přijmout rozpočtové opatření na základě změny objemu dotačních titulů a očekávaného stavu plnění rozpočtu v návaznosti na chystané změny financování odpadového hospodářství. Následně proto navrhl přijetí usnesení:

- 1) Zastupitelstvo Obce Nové Hutě rozhodlo, že schvaluje rozpočtovou změnu č. 1) rozpočtu obce pro rok 2012 tak, že jak na stránce příjmů, tak na stránce výdajů se objem rozpočtu obce pro rok 2012 navýší o**

částku 75.145,-Kč. Podrobný položkový rozpis přijaté rozpočtové změny je přílohou usnesení.

Nato proběhlo hlasování:
Pro:5, Proti: 0, Zdržel se: 0
Návrh usnesení byl přijat

k bodu 3)

Následně starosta přítomné seznámil se stavem povrchu MK cyklostezka Pláně – Nové Hutě. Po následné diskusi se všichni přítomní zastupitelé shodli na to, že stav komunikace a smluvní podmínky pro její využití a opravy budou předány k posouzení.

k bodu 4)

Posléze starosta seznámil přítomné s návrhem vlastníka st. parcely č. 86 a budovy na ní postavené v k.ú. Nové Hutě na vyřešení majetkových vztahů k pozemkům pod budovou, které jsou v majetku obce. Byl zpracován GP č. 332-40/2012, kterým byly specifikovány části obecních parcel, které se nacházejí pod budovou na parcele č. st. 86. Vlastník budovy navrhl odkup dotčených částí obecních parcel. Po následné diskusi byl vznesen návrh, aby starosta oslovil vlastníka budovy s nabídkou možné směny jím vlastněných pozemků za pozemky dotčené. Následně navrhl starosta přijetí usnesení:

- 2) Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru obce nakládat s s částmi parcel č. st 261, č. 694/3 a č. 695/3 v k.ú. Nové Hutě, označených v GP č. 332-40/2012 jako díly „b“, „h“, „i“, „d“ a „e“ . Zastupitelstvo zároveň pověřuje starostu jednáním o možné směně uvedených částí popsaných parcel za vhodné nemovitosti potřebné pro obec.**

Nato proběhlo hlasování:
Pro:5, Proti: 0, Zdržel se: 0
Návrh usnesení byl přijat

k bodu 5)

Starosta seznámil přítomné s tím, že pro obec je nadbytečným a nepotřebným majetkem sněhová fréza, kterou obec nevyužívá. Navrhl proto, aby byl vhodně zveřejněn úmysl obec tuto frézu prodat s tím, že bude prodána uchazeči s nejvýhodnější nabídkou. Nato bylo přistoupeno k návrhu usnesení:

- 3) Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru obce prodat sněhovou frézu zn. Zetor 70 zájemci s nejvhodnější nabídkou a souhlasí s tím, aby k prodeji tímto způsobem došlo.**

Nato proběhlo hlasování:

Pro:5, Proti: 0, Zdržel se: 0
Návrh usnesení byl přijat

k bodu 6)

V návaznosti na bod 3) navrhl starosta, že by bylo vhodné cyklostezku Pláně – Nové Hutě alespoň opravit tak, aby byla bezpečně průjezdná. Po následné diskuzi se všichni zastupitelé shodli na tom, že bude nutné nechat stav vozovky posoudit odborníkem, který navrhne způsob opravy a následně bude rozhodnuto o tom, zda obec bude schopna opravu finančně vyřešit. Zastupitelé pověřili starostu obce jednáním s příslušnou odbornou firmou o posouzení stavu vozovky a navržení a ocenění opravy.

k bodu 7)

V rámci tohoto bodu programu seznámil starosta přítomné s problematikou údržby zelených ploch v obci s tím, že je na zvážení, zdali by nebylo vhodné zakoupit za tímto účelem vhodnou zahradní techniku. S ohledem na odlišné názory a nedostatek relevantních informací byl po proběhnuvší diskuzi bod odložen bez návrhu usnesení na následná jednání OZ.

k bodu 8)

Posléze starosta seznámil přítomné s návrhem obecně závazné vyhlášky o zavedení místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s tím, že ani nejvyšší zákonná sazba poplatku v celkové výši 500,-Kč nepokryje náklady obce na provoz systému. Zároveň upozornil přítomné, že poplatek neřeší svoz a likvidaci odpadů z podnikatelské činnosti, podobných odpadu komunálnímu – zde bude využití systému jednotlivými podnikateli podchyceno smluvně. Po následné diskuzi navrhl starosta přijetí usnesení:

- 4) Zastupitelstvo obce Nové Hutě vydává v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) obecně závaznou vyhlášku Obce Nové Hutě č. 1/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, jejíž návrh je přílohou tohoto usnesení. Místní poplatek byl stanoven v celkové výši 500,-Kč ročně.**

Nato proběhlo hlasování:
Pro:5, Proti:0, Zdržel se: 0
Návrh usnesení byl přijat

Následně pověřili zastupitelé starostu obce porovnáním způsobu stanovení ceny za využití systému likvidace KO ze strany podnikatelů jinými obcemi tak, aby mohl být dohodnut způsob stanovení ceny za využití systému likvidace KO pro potřeby uzavírání smluv s podnikateli.

k bodu 9)

- 5) Zastupitelstvo obce Nové Hutě jako věcně a místně příslušná orgán podle ust. § 6 odst. 5, písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, rozhodlo, že bere na vědomí výsledek projednání návrhu zadání změny č. 6 ÚP Nové Hutě a schvaluje zadání změny č. 6 územního plánu sídelního útvaru Nové Hutě v souladu s návrhem tohoto zadání, zpracovaným společností Projekční ateliér Ing. Arch. Zdeněk Urbanec, který tvoří přílohu tohoto usnesení.**

Nato proběhlo hlasování:

Pro:5, Proti:0, Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat

k bodu 10)

Starosta následně seznámil přítomné s žádostí manželů Votápkových o nájem části parcel č. 695/3 a č. 1186/6 v k.ú. Nové Hutě za účelem využití jako parkoviště. Záměr obce pronajmout uvedené části parcely byl řádně zveřejněn na úřední desce OÚ ve smyslu ust. § 39 odst. 1 zákona o obcích. Po diskuzi navrhl starosta přijetí usnesení:

- 6) Zastupitelstvo obce Nové Hutě rozhodlo, že souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy, na základě které obec pronajme manželům Stanislavu a Miroslavě Votápkovým část parcely č. 695/3 a č. 1186/6 v k.ú. Nové Hutě, blíže specifikovanou v grafickém nákresu, který tvoří přílohu tohoto usnesení a budoucí nájemní smlouvy, za roční nájemné ve výši 6.000,-Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením nájemní smlouvy.**

Nato proběhlo hlasování:

Pro:5, Proti:0, Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl přijat

k bodu 11)

V rámci následné diskuze byly řešeny připomínky pana Stuchlého k údržbě veřejné zeleně, zejména pak prořezu dřevin, přičemž o uvedené záležitosti proběhla mezi přítomnými diskuze.

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:55 hod.

.....
zapisovatel

.....
ověřovatelé

.....
starosta