

Z Á P I S

z 13. zasedání zastupitelstva Obce Nové Hutě konaného dne 2.6.2021 v Nových Hutích

Termín konání zasedání byl určen a zveřejněn dosavadním starostou obce na úřední desce OÚ Nové Hutě dne 26.5.2021.

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Jiří Petráň st.
Jitka Hálová
Věra Tomášková
Jan Kavan

Jednání bylo zahájeno v 12:15 hod.

Zapisovatelem jednání OZ byla ustanovena Věra Tomášková.

Ověřovatelem jednání OZ byl stanoven p. Jitka Hálová

Nato byl starostou obce přednesen návrh programu jednání zastupitelstva obce v následujícím znění:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení rozpočtových změn
- 3) Seznámení s účetní kontrolou
- 4) Odsouhlasení změn pro změnu ÚP
- 5) Schválení opravy mostu na Staré Huti
Schválení záměru výběrových řízení na projektanta a zhotovitele
- 6) Schválení výběru projektanta a zhotovitele na cestu k domu p. Sittera
- 7) Různé
- 8) Diskuze
- 9) Závěr

Nato bylo o návrhu programu jednání hlasováno.

Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

k bodu 2)

Starosta přítomné seznámil se skutečností, že v mezidobí nebyla provedena žádná rozpočtová opatření.

k bodu 3)

Starosta seznámil přítomné s výsledky přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 a se závěrečným účtem obce a účetní závěrkou obce. Následně navrhl přijetí usnesení:

- 1) Zastupitelstvo Obce Nové Hutě rozhodlo, že bere na vědomí a schvaluje zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 Krajským úřadem Jihočeského kraje a dále dle ust. § 17 odst. 7 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb. v platném znění schvaluje závěrečný účet obce a celoroční hospodaření obce za rok 2020 s výsledkem bez výhrad. Při přezkoumání hospodaření územního celku Obce Nové Hutě za rok 2020 nebyly zjištěny chyby a nedostatky (ust. § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění). Při přezkoumání nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku do budoucnosti.

Návrh byl odsouhlasen:
Pro: 4 Proti:0 Zdržel se:0

- 2) Zastupitelstvo Obce Nové Hutě rozhodlo, že schvaluje účetní závěrku Obce Nové Hutě za rok 2020 dle přílohy tohoto usnesení a schvaluje její hospodaření v tomto roce.

Návrh byl odsouhlasen:
Pro: 4 Proti:0 Zdržel se:0

k bodu 4)

Starosta seznámil přítomné s tím, že poté, kdy bylo rozhodnuto o pořízení změny č. 1 ÚP Nové Hutě, došli zastupitelé k závěru, že bude s ohledem na možné průtahy v průběhu pořizování změny č. 1 ve vztahu k novému vymezení lokalit pro ČOV oddělit v rámci samostatné změny ÚP aktualizaci zastavěného území se zaměřením na odstranění nesrovnalostí týkajících se skutečného využití parcely č. 31/4 vk.ú. Nové Hutě. Z uvedeného důvodu bylo po projednání s odborně způsobilým architektem dohodnuto, že obec si zajistí pořízení změny ÚP v podobě aktualizace zastavěného území sama a zbylé záměry, obsažené v původním rozhodnutí o pořízení změny ÚP, ponechá v zadání změny č. 1 ÚP. Navrhl proto přijetí usnesení:

- 3) Zastupitelstvo obce Nové Hutě jako věcně a místně příslušný orgán podle ust. § 5 odst. 6, písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, rozhodlo nově specifikovat vymezení obsahu (předmětu) změny č. 1 Územního plánu Nové Hutě, o jejímž pořízení bylo rozhodnuto na jednání ZO konaném dne 4.11.2020, a to tak, že předmětem změny bude prověření možnosti změn odkanalizování lokality Bokova Hut', centrální části obce a lokality České Chalupy se zaústěním předčištěných odpadních vod z ČOV do meliorací nebo vodotečí. Pořizovatelem změny č. 1 ÚP Nové Hutě bude i nadále Městský úřad Vimperk, odbor výstavby a územního plánování. Zastupitelstvo i nadále určuje zastupitele Jiřího Petráně st. pro spolupráci s pořizovatelem změny č. 1 ÚP Nové Hutě.

Návrh byl odsouhlasen:
Pro: 4 Proti:0 Zdržel se:0

- 4) Zastupitelstvo obce Nové Hutě jako věcně a místně příslušný orgán podle ust. § 5 odst. 6, písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění (dále jen „stavební zákon“), rozhodlo pořídit změnu č. 2 Územního plánu Nové Hutě s tím, že pořizovatelem změny č. 2 ÚP Nové Hutě bude ve smyslu ust. § 6 odst. 2 stavebního zákona ve spojení s ust. § 6 odst. 1, písm. a) stavebního zákona a ust. § 24 odst. 1 stavebního zákona Obecní úřad Nové Hutě, zajišťující výkon územně plánovací činnosti prostřednictvím Ing. Hany Roudnické jakožto osoby splňující kvalifikační požadavky dle ust. § 24 stavebního zákona. Předmětem změny bude aktualizace stávajícího územního plánu dle stávajícího stavu u parcely č. 31/4 v k.ú. Nové Hutě. Zastupitelstvo rozhodlo, že pokud to bude z hlediska stanovisek DOSS možné, bude změna pořízena zkráceným postupem podle ust. § 55a a násl. stavebního zákona. Zastupitelstvo určuje zastupitele Jiřího Petráně st. pro spolupráci s pořizovatelem změny č. 2 ÚP Nové Hutě. Zastupitelstvo dále rozhodlo, že pověřuje určeného zastupitele výběrem zpracovatele dokumentace změny a ve spolupráci s vybraným zpracovatelem přípravou zadání změny.

Návrh byl odsouhlasen:
Pro: 4 Proti:0 Zdržel se:0

Starosta následně seznámil přítomné s tím, jak by mělo probíhat odkanalizování lokality Bokova Huť a centrální části obce, kdy uvedené záležitosti jsou i předmětem změny ÚP č. 1. Snahou je vybudovat pro každou lokalitu, tedy i pro Bokovu Huť centrální ČOV, v dané lokalitě pak na místě pod Českými Chalupami (p. Kuncová) a to za podmínek daných ze strany Správy NP Šumava (dojde k otevření melioračních struh a jejich změnu v otevřené vodoteče). Obec podmiňuje svou participaci na budování a provozu ČOV v Bokově Huti tím, že její kapacita bude alespoň 200 EO (na místo nyní plánovaných 100 EO). Po následné diskuzi navrhl starosta přijetí usnesení:

- 5) Zastupitelstvo obce Nové Hutě podmiňuje participaci obce na budování a provozu ČOV v Bokově Huti tím, že dojde k navýšení kapacity ČOV na 200 EO a souhlasí s tím, aby došlo ke změně projektové dokumentace ČOV po nabytí účinnosti změny č. 1 ÚP.

Návrh byl odsouhlasen:
Pro: 4 Proti:0 Zdržel se:0

k bodu 5)

Starosta seznámil přítomné se stavem mostu na Starých Hutích. Most je ve špatném stavu, boční strany konstrukce se vychylují do stran, potrubí v mostu je popraskané. Starosta přizval odborníky, aby stav mostu posoudili a doporučili případné další kroky. Po prohlídce doporučili přizvaní odborníci prozatím omezit nejvyšší přípustnou váhu vozidel, která smějí na most vjíždět a urychleně začít připravovat opravu tak, aby se zamezilo zhroucení bočnic.

- 6) Zastupitelstvo obce Nové Hutě rozhodlo, že pověřuje starostu přípravou výběrového řízení na zhotovení projektu opravy mostu ve Starých Hutích a následně výběrového řízení na zhotovitele stavebních prací dle takového projektu.**

Návrh byl odsouhlasen:
Pro: 4 Proti:0 Zdržel se:0

k bodu 6)

Starosta seznámil přítomné s tím, že obec by měla zajistit opravu cesty kolem domu rodiny Sitterů. K tomu je zapotřebí vypracovat projekt a vybrat zhotovitele stavebních prací.

- 7) Zastupitelstvo obce Nové Hutě rozhodlo, že pověřuje starostu přípravou výběrového řízení na zhotovení projektu opravy cesty kolem domu rodiny Sitterů a následně výběrového řízení na zhotovitele stavebních prací dle takového projektu.**

Návrh byl odsouhlasen:
Pro: 4 Proti:0 Zdržel se:0

k bodu 7)

Starosta seznámil přítomné s žádostí pana Zelenky o odprodej pozemku v bezprostředním sousedství jeho nemovitosti. S ohledem na to, že ke zveřejnění záměru je třeba vypracovat geometrický plán, dohodli se zastupitelé, že obec nechá na náklady žadatele zpracovat GP a poté dojde ke zveřejnění záměru prodeje.

Starosta dále poděkoval paní Rottové a panu Běhounovi za zhotovení vitríny, obsahující informace o slavném rodáku z Nových Hutí, malíři a sochaři prof. Otto Herbertu Hajekovi. Vitrína je umístěna v muzeu obce.

Starosta dále informoval přítomné o tom, že byl vybrán nový nájemce budovy čp. 108 v Nových Hutích.

Starosta dále informoval, že obec vyčlenila z rozpočtu částku ve výši 5 000 Kč na financování odměn pro vítěze rodinných tradičních sportovních závodů pořádaných panem Korandou.

Starosta dále informoval, že obec uzavře se společností EG.D, a.s. smlouvu o zřízení věcného břemene vedení energetických sítí č. PI-001030066308/0028ECB.

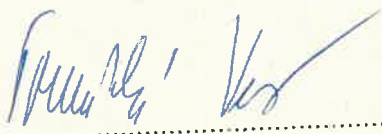
8) Zastupitelstvo obce Nové Hutě rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec uzavřela se společností EG.D a.s. smlouvu o zřízení věcného břemene č. PI-001030066308/0028ECB v souladu s návrhem, který je přílohou zápisu.

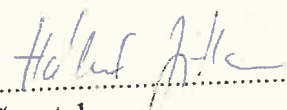
Návrh byl odsouhlasen:
Pro: 4 Proti:0 Zdržel se:0

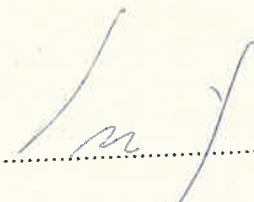
k bodu 8)

Pani Macháčková upozornila na nedodržování rychlostního omezení v obci.

Pan Staněk seznámil přítomné s probíhajícími řízeními ohledně kanalizace a ČOV a s informacemi ohledně vodovodního řadu.


.....
zapisovatel


.....
ověřovatel


.....
starosta