

## Z Á P I S

### **z 11. zasedání zastupitelstva Obce Nové Hutě konaného dne 31.10.2012 v Nových Hutích**

Termín konání zasedání byl určen a zveřejněn dosavadním starostou obce na úřední desce OÚ Nové Hutě dne 24.10.2012.

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Zdeněk Vácha  
Zdena Vujtová  
Jitka Urbanová  
Věra Tomášková  
Jan Kavan

Jednání bylo zahájeno v 15:30 hod.

Přítomní hosté: p. Stuchlý, p. Petráš, p. Petráň, p. Kunc, p. Rothová, p. Janský, p. Sládek,

Ověřovateli zápisu byli ustanoveni p. Vujtová, p. Kavan

Zapisovatelem jednání ZO byl stanoven JUDr. Tomáš Samek

Nato byl starostou obce přednesen návrh programu jednání zastupitelstva obce v následujícím znění:

- 1) Zahájení
- 2) Projednání námítka občanského sdružení k návrhu změny č. 5 ÚP
- 3) Projednání návrhu na opatření obecné povahy č. 2/12, kterým se vydává změna č. 6 ÚPNSÚ Nové Hutě
- 4) Schválení rozpočtové změny
- 5) Schválení instalace kamerového zabezpečení parkoviště v Nových Hutích
- 6) Schválení osvětlení smrku a části kostela na adventní svátky
- 7) Závěr

**Nato bylo o návrhu programu jednání hlasováno.**

Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh byl přijat**

### **k bodu 2)**

Starosta seznámil přítomné s žádostí pořizovatele změny č. 5 ÚPSÚ Nové Hutě o projednání námitek Občanského sdružení Nové Hutě, vznesených Občanským sdružením Nové Hutě v rámci veřejného projednání Návrhu změny č. 5 ÚPSÚ Nové Hutě, které se konalo 20.9.2012. Podrobně seznámil přítomné s výsledky projednání námitek ze strany dotčených orgánů a s jejich stanovisky. Následně navrhl přijetí usnesení:

- 1) Zastupitelstvo Obce Nové Hutě jako věcně příslušný orgán podle ust. § 6 odst. 5 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění rozhodlo, že
- a. nevyhovuje námitce Občanského sdružení Nové Hutě, podle které dojde vymezením nové zastavitelné plochy s označením 5e v návrhu změny č. 5 ÚPSÚ Nové Hutě k zásahu do ÚSES
  - b. nevyhovuje námitce Občanského sdružení Nové Hutě, podle které dojde vymezením nové zastavitelné plochy s označením 5e v návrhu změny č. 5 ÚPSÚ Nové Hutě ke vzniku nového sídelního útvaru ve volné krajině a tím i k narušení krajinného rázu
  - c. nevyhovuje námitce Občanského sdružení Nové Hutě, podle které vymezení nové zastavitelné plochy s označením 5e v návrhu změny č. 5 ÚPSÚ Nové Hutě nevyhovuje dopravnímu napojení
- a že lokalita označená v návrhu změny č. 5 ÚPSÚ Nové Hutě jako 5e Pláně se ponechává v návrhu uvedené změny v podobě, jak byla projednána v procesu pořizování změny č. 5 ÚPSÚ Nové Hutě.

Nato proběhlo hlasování:  
Pro:5, Proti: 0, Zdržel se: 0  
Návrh usnesení byl přijat

### **k bodu 3)**

Starosta seznámil přítomné s dokumentací návrhu změny č. 6 ÚPSÚ Nové Hutě s tím, že pořizovatel změny žádá o to, aby s ohledem na výsledky veřejného projednání návrhu uvedené změny byla tato změna vydána formou opatření obecné povahy. Následně navrhl přijetí usnesení:

- 2) Zastupitelstvo Obce Nové Hutě jako věcně příslušný orgán podle ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění rozhodlo, že
- I. bere na vědomí dokumentaci Návrhu Změny č.6 ÚPSÚ Nové Hutě.
  - II. konstatuje, že návrh Změny č. 6 ÚPSÚ Nové Hutě není v rozporu s Politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů, že není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo a není v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu – Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic ze dne 18.7.2012 č.j. KUJCK 18850/2012 OREG/2.

- III. podle ust. § 54 odst. 2 stavebního řádu a §§ 171 až 174 správního řádu vydává Změnu č.6 ÚPSÚ Nové Hutě formou opatření obecné povahy č. 2/2012 v souladu s návrhem, který tvoří přílohu tohoto usnesení v rozsahu výrokové části 4 stran textu A4 a 2 výkresů, dále odůvodnění v rozsahu 5 stran textu A4 a 3 výkresů.**
- IV. ukládá starostovi obce Nové Hutě zajistit prostřednictvím pořizovatele:**
- 1. uložení dokumentace Změny č. 6 ÚPSÚ Nové Hutě, včetně dokladů o jeho pořizování u pořizovatele;**
  - 2. vyhotovení a poskytnutí dokumentace Změny č. 6 ÚPSÚ Nové Hutě, opatřených záznamem o účinnosti příslušnému stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu;**
  - 3. zveřejnění, způsobem umožňujícím dálkový přístup, údajů o vydané Změně č. 6 ÚPSÚ Nové Hutě na internetových stránkách obce – elektronické úřední desce**

Nato proběhlo hlasování:  
Pro:5, Proti: 0, Zdržel se: 0  
**Návrh usnesení byl přijat**

#### **k bodu 4)**

Starosta seznámil přítomné s tím, že je zapotřebí přijmout změnu rozpočtu obce na základě skutečných výsledků hospodaření – zejména přijetí dotace KÚ JK na zajištění voleb do zastupitelstva JK.

Následně proto navrhl přijetí usnesení:

- 3) Zastupitelstvo Obce Nové Hutě rozhodlo, že schvaluje změnu č. 4) rozpočtu obce pro rok 2012 tím způsobem, že na straně výdajů i příjmů rozpočtu obce pro rok 2012 se objem rozpočtu obce pro rok 2012 zvýší o 225.830,-Kč. Podrobný položkový rozpis rozpočtového opatření je přílohou usnesení.**

Nato proběhlo hlasování:  
Pro:5, Proti: 0, Zdržel se: 0  
**Návrh usnesení byl přijat**

#### **k bodu 5)**

Starosta seznámil přítomné s nabídkou instalace kamerového systému pro zabezpečení parkoviště na Nových Hutích. Po projednání navrhl přijetí usnesení:

- 4) Zastupitelstvo Obce Nové Hutě rozhodlo, že souhlasí s pořízením kamerového zabezpečení parkoviště v obci Nové Hutě v souladu s nabídkou společnosti Retis IS s.r.o., IČ: 28070569 a rovněž souhlasí s úhradou ceny díla ve výši 41.900,-Kč vč. DPH. Nabídka je přílohou usnesení.**

Nato proběhlo hlasování:  
Pro:5, Proti: 0, Zdržel se: 0  
**Návrh usnesení byl přijat**

### **k bodu 6)**

Starosta seznámil přítomné s nabídkou společnosti REPAM ELEKTRO s.r.o. na vánoční výzdobu smrku a kostela v obci. V rámci proběhnuvší diskuze bylo dohodnuto, že starosta osloví ještě další dodavatele za účelem nabídky výzdoby včetně její instalace.

### **k bodu 7)**

Starosta seznámil přítomné s protokolem o jednání hodnotící komise na posouzení nabídek zájemců o odkoupení obecního traktoru a frézou. Na základě výsledků hodnocení navrhl přijetí usnesení:

- 5) Zastupitelstvo Obce Nové Hutě rozhodlo, že na základě hodnocení nabídek jednotlivých zájemců hodnotící komisí schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí a společností Statek Nový Svět, s.r.o., se sídlem Nový Svět 50, 384 92 Borová Lada, IČ: 26113929, na základě které obec prodá uvedené společnosti čelní nakladač tov. zn. NH5-040 s lopatou BD 135 a frézu SFT Zetor 7245 za celkovou kupní cenu ve výši 145.200,-Kč.**

Nato proběhlo hlasování:  
Pro:4, Proti: 0, Zdržel se: 0  
**Návrh usnesení byl přijat**

### **k bodu 6)**

Starosta seznámil přítomné s nutností vybrat zpracovatele územního plánu obce. Navrhl, aby byla jmenována hodnotící komise. Následně navrhl přijetí usnesení:

- 6) Zastupitelstvo Obce Nové Hutě rozhodlo, že schvaluje hodnotící komisi na výběr zpracovatele dokumentace územního plánu obce ve složení Jitka Urbanová, Ing. Marcela Šebelíková, Ing. Miroslav Sládek.**

Nato proběhlo hlasování:

Pro:4, Proti: 0, Zdržel se: 0  
**Návrh usnesení byl přijat**

### **k bodu 7)**

V rámci uvedeného bodu p. Kunc seznámil přítomné se stanoviskem OS Nové Hutě k navrhované změně č. 5 ÚPSÚ, podle něj jsou stanoviska Správy NP k danému území nekonzistentní. Park podle něj podléhá stanoviskům obce a chce se proto obrátit na MŽP a další vrcholné orgány, neboť se podle něj v důsledku změny č. 5 spustí masivní výstavba v lokalitě Pláně. V následné diskusi, kdy ostatní přítomní s názory pana Kunce nesouhlasili a osvětlovali mu skutečný stav věci, došlo i na otázku likvidace odpadních vod v obci, kdy zastupitelé přítomné informovali o stavu jednání ohledně možné výstavy ČOV pro obec.

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno ve 16:30 hod.

.....  
zapisovatel

.....  
ověřovatelé

.....  
starosta