



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor ekonomický

Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX012OKTW

Spisová značka: **OEKO-PŘ 69926/2021/rukan**

Číslo jednací: KUJCK 40669/2022

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 **obce Nové Hutě, IČO 00583316**

Dílčí přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku dne 19.08.2021 a konečné přezkoumání hospodaření bylo vykonáno na Krajském úřadu Jihočeského kraje ve dnech 09.02.2022, 25.02.2022, 03.03.2022 a 25.03.2022.

Přezkoumání hospodaření **obce Nové Hutě za rok 2021** ve smyslu ustanovení § 42, § 53 (týká se DSO) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 19.07.2021 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2021 do 31.12.2021.

Přezkoumání vykonali:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Marie Housková**

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 303/2021/OEKO-PŘ dne 13.07.2021.

Konečné přezkoumání hospodaření bylo provedeno distančním způsobem v podmínkách mimořádných opatření, vyvolaných epidemiologickou situací na území České republiky, s využitím doporučeného postupu Ministerstvem financí, Odbor 47 – Centrální harmonizační jednotka, a to z podkladů předávaných územními celky elektronicky a konzultovaných dálkovou formou.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání poskytli součinnost: Jiří Petrář - starosta

Marie Horejšová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon – kontrola inv. zprávy za rok 2021 - byl učiněn dne 25.03.2022.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2021**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2021

➤ **Přehled nenapravených chyb a nedostatků závažného charakteru podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.** (v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.):

1. **Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků**

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Zákon č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 43

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Zastupitelstvo obce nepřijalo opatření k nápravě nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření za uplynulý rok.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

V informaci o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření obce Nové Hutě za rok 2020, která byla doručena krajskému úřadu jako přezkoumávacímu orgánu dne 15.07.2021 se uvádí, že zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 02.06.2021 při schvalování závěrečného účtu za rok 2020 schválilo opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020. V předloženém zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Nové Hutě konaného dne 02.06.2021, ve kterém je projednán a schválen závěrečný účet za rok 2020, přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků není uvedeno.

Nedostatek nebyl do ukončení přezkoumání hospodaření odstraněn: neodstraněn

Ustanovení: § 13 odst. 1 písm. b)

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Nebyla podána písemná informace přezkoumávajícímu orgánu o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření do 15 dnů od projednání závěrečného účtu.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Zastupitelstvo obce Nové Hutě projednalo a schválilo dne 02.06.2021 závěrečný účet za rok 2020, jehož součástí byla i Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020. Informace o přijetí opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků byla doručena na Krajský úřad Jihočeského kraje až dne 15.07.2021. Tím obec porušila povinnost podat písemnou informaci o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření přezkoumávajícímu orgánu do 15 dnů od projednání závěrečného účtu.

Nedostatek nebyl do ukončení přezkoumání hospodaření odstraněn: neodstraněn

- **Přehled nenapravených chyb a nedostatků méně závažného charakteru podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.** (v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.):

1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů ČÚS č. 701 – 710 (§ 36 odst. 1 zákona o účetnictví)

Ustanovení: § 11 odst. 1 písm. c)

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Účetní doklady neobsahovaly peněžní částku nebo informaci o ceně nebo vyjádření množství.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou účetního případu účtování výnosů z přecenění reálnou hodnotou vyplývající z přecenění prodávaného pozemku p.č. 596/10 v k. ú. Nové Hutě uvedeného v kupní smlouvě ze dne 12.04.2021 bylo zjištěno, že účetní jednotka účtovala tyto výnosy účetním dokladem číslo 610014 ze dne 05.05.2021 v nesprávné hodnotě.

Nedostatek nebyl do ukončení přezkoumání hospodaření odstraněn: neodstraněn

Ustanovení: ČÚS č. 701 bod 6.2. a 6.4.

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu při převodech vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhaly zápisu do katastru nemovitostí.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou účetního případu účtování o provedeném vkladu do katastru nemovitostí v případě prodeje nemovitého majetku - pozemku p.č. 596/10 v k. ú. Nové Hutě uvedeného v kupní smlouvě ze dne 12.04.2021 bylo zjištěno, že právní účinky vkladu do katastru nemovitostí jsou dle vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí v této věci dne 12.04.2021. Účetní jednotka o tomto účetním případě účtovala dnem 05.05.2021 účetním dokladem číslo 610014.

Nedostatek nebyl do ukončení přezkoumání hospodaření odstraněn: neodstraněn

Ustanovení: ČÚS č. 701

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek nedodržel zásady účtování.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou účetního případu účtování přecenění prodávaného nemovitého majetku uvedeného v kupní smlouvě ze dne 12.04.2021 bylo zjištěno, že účetní jednotka účtovala toto přecenění účetním dokladem číslo 610008 ze dne 03.03.2021 a účetním dokladem číslo 610009 ze dne 13.04.2021, kdy je tímto dokladem účtováno přecenění prodávaného majetku i předpis pohledávky.

Nedostatek nebyl do ukončení přezkoumání hospodaření odstraněn: neodstraněn

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů
- přezkoumán: Ano
Obec netvoří peněžní fondy.
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku
- přezkoumán: Ano
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami
- přezkoumán: Ano
Obec nevynakládá takové prostředky. V kontrolovaném období obec neuzavřela takovou smlouvu.
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví
- přezkoumán: Ano

5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv
- přezkoumán: Ano
Obec nehospodaří s takovými finančními prostředky.
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám
- přezkoumán: Ano
7. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek
- přezkoumán: Ano
Obec nehospodaří takovým majetkem.
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu
- přezkoumán: Ano
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
- přezkoumán: Ano
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob
- přezkoumán: Ano
Obec neručí za takové závazky.
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- přezkoumán: Ano
Obec nemá takové zástavy.
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Skutečný stav nebyl při dokladové inventuře ověřen podle inventarizačních evidencí.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Inventurní soupis účtu 311 Odběratelé k 31.12.2020 není doložen takovým způsobem, aby bylo možné ověřit, že skutečný stav odpovídá stavu účetnímu.

Zjištěný nedostatek byl neodstraněn.

Název opatření: Inventurní soupis účtu 311 k 31.12.2021
Opatření splněno dne: 15.02.2022
Popis plnění opatření: Inventurní soupis účtu 311 Odběratelé k 31.12.2021 je doložen.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek nedodržel zásady účtování.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Při kontrole Smlouvy o zřízení věcného břemene č: PI-014330059078/001 ze dne 15.04.2020 (povinná: obec Nové Hutě, oprávněná: E.ON Distribuce, a.s.) bylo zjištěno, že nebylo účtováno o předpisu pohledávky na částku 5.000 Kč (úhrada za zřízení věcného břemene).

Zjištěný nedostatek nebyl odstraněn.

Opatření nebylo splněno: Nenapraveno.

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Plán inventur neobsahoval stanovené údaje.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Plán inventur na rok 2020 neobsahuje seznamy inventurních soupisů účtů, které podléhají inventarizaci.

Zjištěný nedostatek byl neodstraněn.

Název opatření: Plán inventur na rok 2021.
Opatření splněno dne: 15.02.2022
Popis plnění opatření: Plán inventur na rok 2021 ze dne 15.01.2022 obsahuje seznamy inventurních soupisů účtů, které podléhají inventarizaci.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2021

D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

⇒ **byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:**

- **Nedostatky, spočívající v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy:**
 - Zastupitelstvo obce nepřijalo opatření k nápravě nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření za uplynulý rok. (překročení působnosti)
 - Nebyla podána písemná informace přezkoumávacímu orgánu o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření do 15 dnů od projednání závěrečného účtu. (překročení působnosti)
-

⇒ **byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:**

- Účetní doklady neobsahovaly peněžní částku nebo informaci o ceně nebo vyjádření množství.
- Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu při převodech vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhaly zápisu do katastru nemovitostí.
- Územní celek nedodržel zásady účtování.

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 1,54 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 5,20 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 0,- Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: **2. 173. 593,51 Kč**

D.V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Vyhotovení zprávy:
České Budějovice, dne 25.03.2021

Jména a podpisy kontrolorů zúčastněných na přezkoumání hospodaření:

Marie Housková

Podepsáno zaručeným elektronickým podpisem

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy je možné podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Tento návrh se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., o možnosti podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.
- tato zpráva má celkem 132 stran včetně seznamu dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání.
- nedílnou součástí zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je seznam dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání.

Poučení:

Územní celek je dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci přezkoumávacímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dle § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. povinen v informaci podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávacímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávacímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupků podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. Za každý tento přestupek lze uložit územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokutu do výše 50.000 Kč.

Seznam dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- návrh rozpočtu na rok 2021 byl zveřejněn od 07.10.2020 do 12.01.2021 dle zákona č. 250/2004 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v pozdějším znění /dále zákon č. 250/2000 Sb./

Rozpočtová opatření

- pověření starosty - zápis ZO ze dne 30.06.2015 - bod č. 5
- rozpočtové opatření č. 1/2021 schváleno starostou obce dne 03.01.2021 dle pověření, zveřejněno dne 31.01.2021 dle zákona č. 250/2000 Sb.

Schválený rozpočet

- na zasedání ZO dne 04.11.2020 - schválení rozpočtu na rok 2021 jako schodkový, příjmy ve výši 3.272.000 Kč, výdaje ve výši 4.122.000 Kč, financování ve výši 850.000 Kč- stav účtu k 31.12.2020 - 2.507.516,66 Kč
- schválený materiál zveřejněn od 04.11.2020 dle zákona č. 250/2000 Sb.

Střednědobý výhled rozpočtu

- návrh sestaven na roky 2019 - 2023, zveřejněn od 19.11.2017 do 03.01.2018
- materiál SVR byl schválen dne 20.12.2017 na zasedání ZO, zveřejněn od 20.12.2017

Závěrečný účet

- návrh ZÚ za rok 2020 byl zveřejněn dle zákona 250/2000 Sb.
- materiál byl schválen dne 02.06.2021 na zasedání ZO,
- schválený materiál byl zveřejněn 05.06.2021 dle zákona 250/2000 Sb.

Faktura

- DFa č. 21-010-00001015 ze dne 12.01.2021 ve výši 20.570 Kč za vedení účetnictví, , dodavatel Kancelář s.r.o. Vimperk
- předpis - účetní doklad č. 710014 ze dne 15.01.2021 /zadáváno novou účetní zpětně/
- úhrada - účetní doklad č. 110015 ze dne 15.01.2021, výpis z účtu vedeného u ČS a.s. - el. za 01/2021

Faktura

- DFa č. 21015 ze dne 12.02.2021 ve výši 12.100 Kč za projekt "hydrologický průzkumný vrt", dodavatel Having servis s.r.o., Praha
- předpis - účetní doklad č. 710040 ze dne 01.04.2021 /zadáváno novou účetní zpětně/
- úhrada - účetní doklad č. 110045 ze dne 12.03.2021, výpis z účtu vedeného u ČS a.s. - el. za 03/2021,T3

Faktura

- DFa č. 7021002674 ze dne 04.02.2021 ve výši 3.709 Kč za transportní paleta dodavatel Flosman a.s.
- předpis - účetní doklad č. 710044 ze dne 04.02.2021
- úhrada - účetní doklad č. 130004 ze dne 10.02.2021, výpis z účtu vedeného u ČS a.s. - el. za 02/2021,T3

Faktura

- DFa č. 7021012156 ze dne 03.06.2021 ve výši 7.452 Kč za transportní paleta dodavatel Flosman a.s.
- předpis - účetní doklad č. 710103 ze dne 03.06.2021
- úhrada - účetní doklad č. 130018 ze dne 09.06.2021, výpis z účtu vedeného u ČS a.s. - el. za 06/2021,T1

Hlavní kniha

- 06/2021

Hlavní kniha

- k 31. 12. 2021

Inventurní soupis majetku a závazků

- plán inventur ze dne 15.12.2021
- inv. soupisy účtů 028, 022, 031 St. 200, St. 236, St. 238, St. 341, 311, 194, 378, 455, 036, 241, 231, LV
- inv. zpráva ze dne 15.02.2022

Kniha došlých faktur

- od čísla 2100000001 do čísla 2100000167

Pokladní doklad

- VPD č. 410099 ze dne 23.06.2021 včetně zaúčtování
- VPD č. 410053 ze dne 17.03.2021 včetně zaúčtování
- VPD č. 410034 ze dne 03.02.2021 včetně zaúčtování

Příloha rozvahy

- k 30.06.2021

Příloha rozvahy

- k 31. 12. 2021

Rozvaha

- k 30.06.2021

Rozvaha

- k 31. 12. 2021

Účetní deník

- Pokladna - od 06.01.2021 - účetní doklad č. 410001 - do dne 30.06.2021 - účetní doklad 410103

Účetnictví ostatní

- účetní závěrka za rok 2020 - schválena na jednání ZO dne 02.06.2021
- protokol o schválení - ze dne 02.06.2021
- stavová zpráva - ze dne 17.06.2021

Účtový rozvrh

- platný pro kontrolované období

Účtový rozvrh

- platný pro kontrolované období

Účtový rozvrh

- účtový rozvrh platný pro kontrolované období

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 30.06.2021
- k 31.01.2021
- k 28.02.2021

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31. 12. 2021

Výkaz zisku a ztráty

- k 30.06.2021

Výkaz zisku a ztráty

- k 31. 12. 2021

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- kupní smlouva uzavřená dne 12.04.2021
- prodávající - obec
- kupující - fyzická osoba Ing. R. S.
- předmět prodeje - pozemek p. č. 596/10 v k. ú. Nové Hutě o výměře 1206 m², vedený jako ostatní plocha, způsob využití jiná plocha
- smluvní cena ve výši 24.786 Kč
- zveřejnění záměru 27.07.2020 - 04.11.2020
- schválení prodeje nemovitosti - zápis ZO ze dne 03.03.2021

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- kupní smlouva uzavřená dne 12.04.2021
- prodávající - obec
- kupující - fyzická osoba Ing. R. S.
- předmět prodeje - pozemek p. č. 596/10 v k. ú. Nové Hutě o výměře 1206 m², vedený jako ostatní plocha, způsob využití jiná plocha

- smluvní cena ve výši 24.786 Kč
- zveřejnění záměru 27.07.2020 - 04.11.2020
- směrnice o přecenění reálnou hodnotou - č. 2017/1
- návrh na vklad - vyzoomění - právní účinky k 12.04.2021
- přecenění reálnou hodnotou - účetní doklad číslo 610008 ze dne 03.03.2021 a účetní doklad číslo 610009 ze dne 13.04.2021
- předpis pohledávky - účetní doklad číslo 610009 ze dne 13.04.2021
- úhrada pohledávky - účetní doklad číslo 110095 ze dne 07.05.2021, výpis účtu vedeného u ČS a.s., číslo 057, pohyb ze dne 07.05.2021
- vyřazení pozemku z účetní evidence - účetní doklad číslo 610014 z 05.05.2021

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- kupní smlouva ze dne 13.04.2021
- - obec jako prodávající
- - FO ing. R. S. jako kupující
- - předmět prodeje - pozemek p. č. 596/10 v k. ú. Nové Hutě
- - smluvní cena - 24.786,- Kč dle znaleckého posudku
-
- - záměr zveřejněn
- - prodej schválen na zasedání ZO dne 03.03.2021 - zápis ze dne 03.03.2021

Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- ze dne 04.06.2021, doručena na KÚ dne 15.07.2021

Vnitřní předpis a směrnice

- pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách obce Nové Hutě - platná pro rok 2021

Vnitřní předpis a směrnice

- směrnice 1/2020 o účtování hospodářské činnosti

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- zápis ze dne 04.11.2020 - schválení rozpočtu na rok 2021 jako schodkový, příjmy ve výši 3.272.000 Kč, výdaje ve výši 4.122.000 Kč, financování ve výši 850.000 Kč- stav účtu k 31.12.2020 - 2.507.516,66 Kč
- zápis ze dne 02.06.2021 - schválení ZÚ, účetní závěrky

Zprávy o plnění přijatých opatření (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- ze dne 15.02.2022

podpisové vzory

- podpisové vzory z 01.03.2021

podpisové vzory

- ze dne 01.03.2021 /dle 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě/

sumář tržeb

- sumář tržeb za červenec 2021, průvodka příjmu - číslo 210006 z 31.07.2021 Hospodářská činnost: provoz smíšeného zboží