ZÁPIS

z ustavujícího zasedání zastupitelstva obce Nové Hutě konaného dne 5. 11. 2026 v Nových Hutích v jídelně Penzionu České Chalupy, Nové Hutě 48.

Zasedání zastupitelstva obce Nové Hutě zahájil dosavadní starosta obce pan Jiří Petráň starší jako předsedající v 15:00 hod. (dále též jako „předsedající").

Před zahájením zasedání bylo členům zastupitelstva obce (při prezenci) předáno osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Úvodem zasedání předsedající konstatoval, že výsledky voleb do zastupitelstva obce nebyly v zákonem stanovené lhůtě napadeny žádným podáním. Z tohoto důvodu bylo ustavující jednání zastupitelstva řádně svoláno v termínu do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb nebo hlasování v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále též jako „zákon o obcích"). Informace dle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Nové Hutě zveřejněna v souladu se zákonem o obcích nejméně po dobu 7 dnů.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva z celkového počtu všech 5 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné v souladu s § 92 odst. 3 zákona o obcích.

Kamil Souček vznesl dotaz týkající se existence dokumentu prokazujícího vzdání se mandátu člena zastupitelstva obce panem Jiřím Petráněm mladším.

V této souvislosti bylo uvedeno, že pan Jiří Petráň mladší se písemně vzdal mandátu člena zastupitelstva obce, přičemž příslušné písemné prohlášení opatřené úředně ověřeným podpisem bylo dne 26.10.2026 doručeno obci a je uloženo v sídle Obecního úřadu Nové Hutě, když podle § 55 odst. 2 písm. c) zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále též jako „zákon o volbách do zastupitelstev obcí"), zaniká mandát člena zastupitelstva obce dnem, kdy je obci doručeno písemné vzdání se mandátu obsahující úředně ověřený podpis člena zastupitelstva, pokud v něm není uveden jiný pozdější den zániku mandátu. Kamil Souček požádal o předložení písemného vzdání se mandátu k nahlédnutí.

Mandát pana Jiřího Petráně mladšího tak zanikl dne 26.10.2026 a v souladu s § 56 odst. 1 téhož zákona nastoupil na uprázdněný mandát dnem následujícím, tj. dne 27.10.2026, náhradník pan Jiří Petráň starší.

Nato předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu. Před složením slibu předsedající upozornil přítomné členy zastupitelstva, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu.

Složení slibu proběhlo tím způsobem, že předsedající přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích a jmenovitě vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu přednesením slova „slibuji" a takovou skutečnost potvrdili i na písemném prohlášení.

Žádný člen zastupitelstva neodmítl složit slib ani nesložil slib s výhradou.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu ustavujícího zasedání zastupitelstva obce, který byl uveden ve zveřejněné informaci o konání zasedání.

Současně předsedající a předkladatel programu přednesl návrh na doplnění programu o dva další body, a to „Určení zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem územně plánovací dokumentace" a „Pověření zastupováním v Radě Národního parku Šumava".

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nové Hutě schvaluje doplnění programu ustavujícího zasedání o následující body:

- *Určení zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem územně plánovací dokumentace.*
- *Pověření zastupováním v Radě Národního parku Šumava.*

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Následně předsedající předložil ke schválení návrh programu zasedání v tomto znění:

1. Zahájení
2. Příprava volby starosty a místostarosty
3. Volba starosty obce
4. Volba místostarosty obce
5. Zřízení finančního a kontrolního výboru a volba jejich členů
6. Stanovení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce
7. Určení zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem územně plánovací dokumentace
8. Pověření zastupováním v Radě Národního parku Šumava
9. Diskuse, podněty a dotazy občanů
10. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nové Hutě schvaluje následující program ustavujícího zasedání:

1. *Zahájení*
2. *Příprava volby starosty a místostarosty*
3. *Volba starosty obce*
4. *Volba místostarosty obce*
5. *Zřízení finančního a kontrolního výboru a volba jejich členů*
6. *Stanovení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce*
7. *Určení zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem územně plánovací dokumentace*
8. *Pověření zastupováním v Radě Národního parku Šumava*
9. *Diskuse, podněty a dotazy občanů*
10. *Závěr*

Hlasování Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

1) Zahájení

Předsedající určil zapisovatelem Markétu Kuncovou a jako dva ověřovatele zápisu určil Kamila Součka a Tomáše Silovského.

2) Příprava volby starosty a místostarosty

V rámci projednávání tohoto bodu na úvod proběhla diskuse mezi členy zastupitelstva o způsobu předešlého vyjednávání o budoucí spolupráci a o volbě starosty a místostarosty, do které se zapojili i občané. Byly prezentovány různé pohledy na to, jakým způsobem se volební výsledky a umístění zvolených zastupitelů na jednotlivých kandidátkách mají promítnout do volby starosty a místostarosty.

Následně předsedající navrhl zvolit tříčlennou návrhovou komisi ve složení předseda Daniel Kunc, členka Hana Konvalinková, člen Josef Urban.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nové Hutě volí tříčlennou návrhovou komisi a volí jejími členy Daniela Kunce, Hanu Konvalinkovou a Josefa Urbana, přičemž předsedou komise volí Daniela Kunce.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0 , Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Předsedající konstatoval, že zasedání zastupitelstva se řídí platným jednacím řádem. Na začátku každého bodu je umožněno vyjádření občanů.

3) Volba starosty obce

Předseda návrhové komise učinil návrh na zvolení Jiřího Petráně staršího starostou. Jiný návrh nebyl podán.

Jiří Petráň starší informoval o důvodech své kandidatury pro následující období, zejm. o dokončení výstavby kanalizace a čistíren odpadních vod v obci.

Daniel Kunc informoval o uzavřené koaliční smlouvě mezi Jiřím Petráněm starším, Tomášem Silovským a Danielem Kuncem, v níž se shodli na společném úsilí o větší informační otevřenost obce, nabídnutí pomoci trvale bydlícím s připojováním k ČOV a kanalizaci, zvažování rozšíření obecního bydlení, opravy hřišť, zřízení naučné stezky a ustavení komise pro veřejný prostor a územní rozvoj.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nové Hutě volí pana Jiřího Petráně staršího starostou.

Hlasování: Pro: 3, Proti: 1, Zdržel se: 1

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

4) Volba místostarosty obce

Předseda návrhové komise uvedl návrh na zvolení Tomáše Silovského místostarostou. Jiný návrh nebyl podán.

Jiří Petráň starší informoval, že kandidaturu Tomáše Silovského podporuje, je s jeho prací spokojen. O náplni práce a provedených činnostech je možné diskutovat na dalším jednání zastupitelstva.

Tomáš Silovský uvedl, že podporuje Jiřího Petráně jako starostu i v dalším volebním období, svojí kandidaturou na místostarostu obce chce obci šetřit peníze za nákup externích služeb.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nové Hutě volí pana Tomáše Silovského místostarostou.

Hlasování: Pro: 3, Proti: 2, Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Jednání dále řídí starosta, který jako předsedající navrhl, aby zastupitelstvo volilo pouze jednoho místostarostu. V souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. k) zákona o obcích bylo dále navrženo, aby nebyla žádná z funkcí členů zastupitelstva obce vykonávána jako uvolněná. Všichni členové zastupitelstva obce tak budou své funkce vykonávat jako neuvolnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nové Hutě schválilo zvolení jednoho místostarosty. Zastupitelstvo obce Nové Hutě v souladu s § 84 odst. 2 písm. k) zákona o obcích určuje, že pro výkon žádné z funkcí členů zastupitelstva obce nebudou členové zastupitelstva obce uvolněni. Veškeré funkce členů zastupitelstva obce, včetně funkce starosty a místostarosty, budou vykonávány jako neuvolněné.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

5) Zřízení finančního a kontrolního výboru a volba jejich členů

Starosta Jiří Petráň starší předal slovo místostarostovi Tomáši Silovskému, který přednesl návrh na zřízení kontrolního a finančního výboru zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nové Hutě zřizuje kontrolní a finanční výbor zastupitelstva obce, kdy kontrolní výbor bude mít tři členy a finanční výbor tři členy.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Člen zastupitelstva Daniel Kunc navrhl obsazení funkcí ve finančním výboru takto:

Předseda: Daniel Kunc, členky Hana Konvalinková a Karla Žižková.

Členové zastupitelstva Kamil Souček a Renata Rothová navrhli, že zastupitelé, kteří nepodepsali koaliční smlouvu, personálně obsadí jak finanční, tak kontrolní výbor, což podle jejich názoru odpovídá zvyklostem. Tito navrhli personální obsazení finančního výboru takto:

Předseda: Kamil Souček
Členové: Petr Stropek, Romana Korandová

Dále členové zastupitelstva Kamil Souček a Renata Rothová navrhli personální obsazení kontrolního výboru takto:
Předseda: Renata Rothová
Členové: Jitka Hálová, Jiří Vojta

Člen zastupitelstva Daniel Kunc namítl, že ve finančním výboru mají obvykle většinu koaliční zastupitelé pro nutnou přípravu a schvalování rozpočtu obce. Opoziční zastupitelé naopak vykonávají kontrolu prostřednictvím kontrolního výboru.

Navržení kandidáti na předsedy finančního výboru se představili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nové Hutě volí Daniela Kunce předsedou finančního výboru:

Pro: 3, Proti: 2, Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nové Hutě volí Karlu Žižkovou členkou finančního výboru:

Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nové Hutě volí Hanu Konvalinkovou členkou finančního výboru:

Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Člen zastupitelstva Daniel Kunc přednesl návrh, aby se předsedou kontrolního výboru stal Kamil Souček. Kamil Souček a následně i Renata Rothová funkci předsedy kontrolního výboru odmítli. Kamil Souček prohlásil, že existuje dohoda o tom, že když se nestane předsedou finančního výboru, nechtějí být zvoleni ani jím původně navrhovaní členové kontrolního výboru. Na to bylo sděleno, že předsedou kontrolního i finančního výboru musí být někdo ze členů zastupitelstva, přičemž se nemůže jednat o osobu starosty ani místostarosty. Jako jediný další možný kandidát na funkci předsedy kontrolního výboru tak připadal v úvahu Daniel Kunc, který však uvedl, že nemá zájem vykonávat funkci předsedy kontrolního výboru současně s funkcí předsedy finančního výboru. O návrhu se tedy nehlasovalo.

Člen zastupitelstva Daniel Kunc dále navrhl zvolit členky kontrolního výboru, a to Jitku Hálovou a Markétu Kuncovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nové Hutě volí Jitku Hálovou a Markétu Kuncovou členkami kontrolního výboru:

Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

6) Stanovení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce

Člen zastupitelstva Daniel Kunc přednesl návrh na stanovení odměn v této podobě:

Zastupitelstvo obce Nové Hutě podle § 72 zákona o obcích stanoví měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva v následující výši:

Starosta 34.955,- Kč

Místostarosta 31.489,- Kč

Předseda/-kyně výboru zastupitelstva, předseda/-kyně komise 3.515,- Kč

Člen/-ka výboru zastupitelstva, člen/-ka komise 2.937,- Kč

Člen/-ka zastupitelstva bez dalších funkcí 1.734,- Kč

Člen/-ka výboru nebo komise, který/-á není zastupitelem 500,- Kč

Měsíční odměna se snižuje o 50% za každou neomluvenou neúčast na jednání příslušného orgánu (zastupitelstva, výboru nebo komise), a to za kalendářní měsíc, v němž se jednání konalo. Celkové snížení může dosáhnout nejvýše celé měsíční odměny za tuto funkci.

Po přednesení návrhu následovala diskuse o adekvátnosti odměn. Byla diskutována situace v okolních obcích a zkušenosti z minula.

Členové zastupitelstva Kamil Souček a Renata Rothová přednesli alternativní návrh, podle něhož by neuvolněným členům zastupitelstva obce s výjimkou starosty nebyly za výkon jejich funkcí poskytovány žádné měsíční odměny. Návrh se tedy vztahoval zejména na výkon funkce neuvolněného místostarosty, předsedů a členů výborů a komisí, kteří jsou současně členy zastupitelstva obce, jakož i na ostatní neuvolněné členy zastupitelstva bez dalších funkcí. Současně navrhli, aby zastupitelstvo obce přijalo deklaratorní usnesení vyjadřující zásadu, že výkon neuvolněných funkcí v zastupitelstvu obce a jeho orgánech by měl být v nadcházejícím volebním období založen především na dobrovolné občanské angažovanosti a službě obci, nikoliv na finančním prospěchu z výkonu těchto funkcí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nové Hutě rozhodlo, že neuvolněným členům zastupitelstva obce, s výjimkou starosty, nebudou poskytovány měsíční odměny za výkon jejich funkcí. Zastupitelstvo obce Nové Hutě deklaruje, že výkon neuvolněných funkcí v zastupitelstvu obce a jeho orgánech bude založen především na dobrovolné občanské angažovanosti a službě obci, nikoliv na finančním prospěchu.

Pro: 2, Proti: 0, Zdržel se: 3

Usnesení nebylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Nové Hutě podle §72 zákona o obcích stanoví měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva v následující výši:

Starosta 34.955,- Kč

Místostarosta 31.489,- Kč

Předseda/-kyně výboru zastupitelstva, předseda/-kyně komise 3.515,- Kč

Člen/-ka výboru zastupitelstva, člen/-ka komise 2.937,- Kč

Člen/-ka zastupitelstva bez dalších funkcí 1.734,- Kč

Člen/-ka výboru nebo komise, který/-á není zastupitelem 500,- Kč

Měsíční odměna se snižuje o 50% za každou neomluvenou neúčast na jednání příslušného orgánu (zastupitelstva, výboru nebo komise), a to za kalendářní měsíc, v němž se jednání konalo. Celkové snížení může dosáhnout nejvýše celé měsíční odměny za tuto funkci.

Pro: 3, Proti: 2, Zdržel se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

7) Určení zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem územně plánovací dokumentace

Daniel Kunc krátce uvedl záměry při případném pořizování změn územního plánu.

Kamil Souček se dotazoval na náplň práce místostarosty. Jiří Petráň starší uvedl, že připraví rozpis činností, které zabezpečuje místostarosta.

V rámci projednávání tohoto bodu programu byl předložen návrh na určení Ing. Daniela Kunce zastupitelem obce pro spolupráci s pořizovatelem územně plánovací dokumentace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nové Hutě určuje Daniela Kunce zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem územně plánovací dokumentace obce Nové Hutě.

Hlasování: Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

8) Pověření zastupováním v Radě Národního parku Šumava

Následně byl přednesen návrh na pověření Jiřího Petráně mladšího jako zástupce obce Nové Hutě v Radě Národního parku Šumava.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nové Hutě pověřuje Jiřího Petráně mladšího zastupováním obce Nové Hutě v Radě Národního parku Šumava.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

9) Diskuse, podněty a dotazy občanů

V rámci tohoto bodu programu proběhla diskuse členů zastupitelstva a přítomných občanů k následujícím záležitostem.

Člen zastupitelstva Kamil Souček uvedl, že původně zamýšlel navrhnout zařazení bodu na program zasedání zastupitelstva „Příprava jednacího řádu Zastupitelstva obce Nové Hutě a revize podpisového řádu obce". Nejprve však vznesl dotaz, zda obec již má platný jednací řád zastupitelstva. Vzhledem k tomu, že jednací řád obce existuje, uvedl, že za relevantní považuje otázku týkající se revize podpisového řádu. Starosta Jiří Petráň starší k tomu uvedl, že případnou revizi podpisového řádu lze projednat na běžném zasedání zastupitelstva. Kamil Souček následně návrh na zařazení uvedeného bodu na program zasedání nepřednesl, a proto o jeho zařazení nebylo hlasováno.

Dále členka zastupitelstva Renata Rothová upozornila na dlouhodobý problém hromadění vody na veřejném prostranství v obci před obchodem a vyzvala k jeho řešení. V této souvislosti poukázala na možnost spolupráce se zhotovitelem úprav ČOV Kvint. Starosta Jiří Petráň starší uvedl, že je třeba nejdříve přednostně dokončit kanalizaci. Diskutována možnost dočasné úpravy kaluže navezením štěrku.

Z řad občanů se pan Konvalinka dotazoval na fungování Komise pro veřejný prostor. V rámci diskuse bylo uvedeno, že komise vznikne jako poradní orgán rozhodnutím starosty.

V závěrečné části diskuse byla opětovně otevřena otázka o výši odměn členů zastupitelstva obce a osob působících ve výborech a komisích. Renata Rothová vyjádřila obavy z možných dopadů vyplácení měsíčních odměn na hospodaření obce, zejména v souvislosti s odměňováním předsedů výborů a členů komisí. Daniel Kunc uvedl, že odměna členům výborů a komisí, kteří nejsou zastupiteli, ve výši 500 Kč, je pouze symbolická.

10) Závěr

Protože byl program ustavujícího zasedání zastupitelstva Obce Nové Hutě vyčerpán, starosta poděkoval přítomným za účast a jednání zastupitelstva v 16:48 hod. ukončil.

V Nových Hutích dne 13.11.2026

Markéta Kuncová

zapisovatel

19.11.2026 S VÝHRADOU VIZ STANOVISKO PŘÍL. Č. 3

ověřovatel

Kamil Souček

19.11.2026

ověřovatel

Tomáš Silovský

19.11.2026

Jiří Petráň starší

starosta

Přílohy zápisu:

1. Listina o složení slibu členů zastupitelstva obce
2. Prezenční listina
3. Hlasování zmocněnce pana Vondka ze 19.11.2026 doplnila [illegible]

Příloha: k Zápisu z ustavujícího zastupitelstva konaného dne 5.11.2026 v Nových Hutích

Stanovisko ověřovatele zápisu

Já, Kamil Souček, ověřovatel zápisu, **uvádím výhrady k průběhu ustavujícího zastupitelstva obce Nové Hutě:**

1. Jednací řád zastupitelstva nebyl před ustavujícím zasedáním zveřejněn na úřední desce obce (elektronické, fyzické).
2. Text jednacího řádu byl nově zvoleným zastupitelům předán až bezprostředně před zahájením zasedání.
3. Jednací řád nebyl ve své hlavičce na 1. straně označen, jakého zastupitelstva obce se týká, a rovněž nebyl označen datumem, na jakém zasedání zastupitelstva byl schválen (poslední strana jednacího řádu).
4. Podle předloženého jednacího řádu byla předem určena návrhová komise, ač o jejím zformování nebyli všichni zastupitelé předem informováni.
5. Návrhová komise nepředložila písemný seznam navržených kandidátů (jediný navržený kandidát byl sdělen ústně předsedajícím).

Uvádím, že toto stanovisko předkládám v zájmu transparentního výkonu samosprávy, řádného vedení dokumentace obce a ochrany práv všech členů zastupitelstva.

Ověřením správnosti zápisu nepotvrzuji automaticky zákonnost všech procesních postupů, které při zasedání proběhly. K tomuto účelu byl při zasedání přítomen právní zástupce AK Slobodník & Partners, s.r.o.

V Nových Hutích dne 19.11.2026

Podpis:

Ověřovatel zápisu

Jednaci_rad.pdf

Převzala 19.11.2026