



Krajský úřad
Jihočeský kraj

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví
Oddělení IPPC a EIA



KUCBX01K8VU

Naše č. j.: KUJCK 100558/2025
Sp. Zn.: OZZL 88929/2025/kaper SO
Vyřizuje: Ing. Kateřina Pernikářová
Telefon: 386720648
E-mail: pernikarova@kraj-jihocesky.cz
Datum: 1. 9. 2025

dle rozdělovníku

Rozhodnutí

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě oznámení, které podal pan Tomáš Král ze společnosti CELIN, divize Jihočeský kraj s.r.o., Albrechtice nad Vltavou 130, 398 16 Albrechtice nad Vltavou, IČO: 029 39 118, jež zastupuje na základě plné moci oznamovatele pana Jiřího Vojtu, Nové Hutě 22, 385 01, vyjádření dotčeného správního orgánu a kritérií pro zjišťovací řízení uvedených v příloze č. 2 k zákonu

rozhodl

podle ust. § 7 odst. 6 zákona, že záměr

„Vrty pro tepelné čerpadlo – Vojta Jiří“ na parc. č. 929/2 v k. ú. Nové Hutě

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

1. Identifikační údaje:

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 k zákonu:

Vrty pro tepelné čerpadlo – Vojta Jiří“ na parc. č. 929/2 v k. ú. Nové Hutě

Bod 14 “Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrt pro zásobování vodou u vodovodu s hloubkou od stanoveného limitu (tzn. 200 m)”.

V uvedeném případě jde o podlimitní záměr ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) zákona, neboť se nachází v CHKO Šumava a dosahuje 25 % limitní hodnoty.

Kapacita (rozsah) záměru:

Záměrem je jeden geotermální vrt, který bude sloužit jako zdroj tepelné energie pro vytápění objektu k bydlení pomocí tepelného čerpadla s výkonem 2-8 kW. Vrt bude mít hloubku 105 m.

Umístění záměru:

Kraj: Jihočeský
Okres: Prachatice
Obec: Nové Hutě

Katastrální území: Nové Hutě
Pozemky: parc. č. 929/2

Oznamovatel:

Vojta Jiří, Nové Hutě 22, 385 01

Zpracovatel oznámení:

Tomáš Král, ze společnosti CELIN, divize Jihočeský kraj s.r.o., Albrechtice nad Vltavou 130, 398 16 Albrechtice nad Vltavou (osoba bez autorizace podle zákona)

2. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Vertikální vrt pro tepelné čerpadlo typu země–voda, které bude sloužit k vytápění obytného objektu s využitím obnovitelné energie uložené v podzemí.

Navržen je 1 vrt o hloubce 105 metrů. Záměr není v kolizi s žádnými jinými záměry v okolí. Nedochází ke kumulaci se současnými ani plánovanými stavbami či činnostmi.

3. Stručný popis technického a technologického řešení:

Vertikální geotermální vrt pro tepelné čerpadlo typu země–voda. Hloubka vrtu 105 m. Přístup na staveniště bude zajištěn po místní komunikaci a následně přes pozemek investora (stavebníka). Tím je zajištěna dostupnost pro potřebnou techniku a zařízení. Technologie provedení vrtu bude přiklepové vrtání rotačním ponorným kladivem. Vrtný průměr 140 mm (úvodní 168 mm). Vystrojení vrtu bude provedeno vertikální + horizontální PE – RC GEOTWIN SHARK 2x32x2,9 mm, redukce vertikální sondy na horizontální. Injekční /těsnicí směs ve vrtu bude Fisher GeoFlou, nebo jiná termosměs. Nemrznoucí kapalina bude ekologicky neškodná STABILfrost (kapalina na bázi monoethylenglykolu). U dna bude dvojice trubek spojena speciálním „U“ kolenem se zátěžkou a při terénu budou trubky spojeny. Přívod média z vrtu k TČ bude 2 potrubími PE 40 v nezámrazné hloubce. Vrt bude tlakově zatamponován. Čerpadlo bude výkonu 2-8 kW.

Při provozu nevznikají vibrace, hluk, tepelné znečištění ani se nevypouští jakékoliv nečistoty do ovzduší.

Posouzení záměru ve vztahu k zákonu o integrované prevenci

Posuzovaný záměr nespadá pod režim zákona č. 76/2002 Sb., zákona o integrované prevenci, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění**1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu:**

Realizací a provozem záměru nedojde k významnému zásahu do životního prostředí, ani nedojde k ohrožení zdraví obyvatel. Celkový přehled všech vlivů a zhodnocení jejich významnosti je uveden v části 1.3. tohoto rozhodnutí. Hodnocení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k předpokládaným vlivům na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí budou provedena v souladu s platnou legislativou a budou řešena v následných řízeních. Vzhledem k charakteru záměru se kompenzační opatření nenavrhují. Doporučená opatření k provedení geotermálního vrtu jsou uvedena v hydrogeologickém posudku (příloha oznámení).

Na základě vyhodnocení kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu, oznámení záměru a vyjádření dotčených orgánů, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemůže mít významný negativní vliv na životní prostředí, a proto nepodléhá posuzování podle zákona.

1.1 Charakteristika záměru:

Jedná se o geotermální vrt určený pro tepelné čerpadlo k vytápění rodinného domu. Potřeba záměru vyplývá z požadavku na ekologický a ekonomicky efektivní způsob vytápění objektu k bydlení. Využití tepelného čerpadla systému země-voda představuje využití obnovitelného zdroje energie.

1.2 Umístění záměru:

Záměr je umístěn do zastavitelného území obce Nové Hutě na pozemku parc. č. 929/2 k. ú. Nové Hutě. Posuzovaná lokalita se nachází v CHKO Šumava.

1.3 Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí:

Vlivy na obyvatelstvo, veřejné zdraví a sociální a ekonomické vlivy

Vzhledem k charakteru záměru se nepředpokládá vznik negativních vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví. Posuzovaný záměr nebude zdrojem emisí škodlivin do ovzduší ani zdrojem hluku či světelného znečištění.

Vliv na ovzduší, klima

V období výstavby budou liniovým zdrojem znečištění ovzduší vrtná soustava a nákladní automobily obsluhující vrtné práce. Působení tohoto plošného i liniového zdroje znečištění bude vzhledem ke krátké době výstavby a málo významné. Při nepříznivých meteorologických podmínkách (např. sucho, větrné počasí) bude pravidelným skrácením omezován vznik sekundární prašnosti.

Znečištění ovzduší při zřizování vrtů lze minimalizovat vhodnými technickými opatřeními v plánu organizace výstavby např. používáním stavebních mechanismů v odpovídajícím technickému stavu, kropení prašných povrchů během stavby, realizace stavebních prací v co nejkratším termínu, snížením přejezdů stavebních mechanismů, racionalizací stavebních postupů atd. Tato opatření jsou v praxi účinná.

Nelze očekávat žádné výrazné zhoršení imisní situace v žádné ze škodlivin.

V období provozu není záměr zdrojem emisí škodlivin do ovzduší. Oblast nepatří mezi území se zhoršenou kvalitou ovzduší. Se záměrem není spojeno navýšení dopravy.

Záměr nezřizuje nové zpevněné plochy většího rozsahu, nebude tedy ovlivněno mikroklima lokality. Provozem nejsou produkovány žádné skleníkové plyny. V lokalitě nejsou zvýšená environmentální rizika plynoucí z dosavadních či výhledových změn klimatu. Příspěvek záměru ke změnám klimatu je pozitivní – spočívá ve využití obnovitelných zdrojů energie pro vytápění objektu k bydlení.

Vliv na hlukovou situaci

V průběhu realizace záměru lze očekávat, že bezprostřední okolí bude krátkodobě zatíženo hlukem. Samotný záměr nebude zdrojem hluku, nelze očekávat navýšení dopravní obslužnosti vlivem provozu záměru.

Vliv na povrchové a podzemní vody

Při provozu budou na dotčených pozemcích zelené plochy a také zpevněné plochy bez významnější změny oproti stávajícímu stavu. S ohledem na to, že území není citlivé k záplavám, lze vyhodnotit vliv na odvodnění a povrchové vody jako málo významné v kontextu celé lokality.

Při samotné výstavbě může dojít k přechodnému provoznímu znečištění dešťových vod, např. může dojít ke splachu úkapů ropných látek z netěsnících motorů, převodových a rozvodových skříní stavebních mechanismů apod. Také by mohlo dojít k havarijnímu úniku ropných látek z těchto stavebních mechanismů. Z těchto důvodů je nutné zajistit preventivní kontroly technického stavu vozidel a ostatních mechanismů. Vzhledem k rozsahu stavebních činností a době výstavby se však nepředpokládá

významnější riziko ohrožení kvality vod. Z provozu geotermálních vrtů a tepelných čerpadel nevznikají žádné odpadní vody.

Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje

Realizace záměru se dotkne pozemku parc. č. 929/2 k. ú. Nové Hutě, který je v katastru nemovitostí veden jako zahrada a je zařazen do BPEJ 9.36.21. Jedná se o dočasné dotčení zemědělského půdního fondu. Záměr bude mít vliv na horninové prostředí, ale jen lokální.

Vlivy na flóru, faunu, ekosystémy a krajinu

Záměr je umístěn na plochách, kde převažují člověkem pozměněné ekosystémy určené k trvalému využívání člověkem. Nebude ovlivněn žádný cenný přírodní biotop. Záměr nebude mít významný vliv na flóru.

Během výstavby a provozu se nepředpokládá zvýšený vliv záměru na běžnou faunu blízkého okolí. Záměr nebude mít vliv na faunu.

Z pohledu ovlivnění krajinného rázu záměr svým charakterem vylučuje ovlivnění stávajícího krajinného rázu a předmětu ochrany CHKO.

Vlivy na chráněná území, významné krajinné prvky a ÚSES

Záměrem dojde k dotčení Evropsky významné lokality EVL i Ptačí oblasti PO Šumava, a jelikož bylo zjištěno, že záměr bude prováděn v místě, kde se ve skutečnosti nenacházejí žádná přírodní evropská stanoviště a žádná stanoviště evropsky významných druhů, které jsou předmětem ochrany EVL Šumava a ani biotopy druhů, které jsou předmětem ochrany PO Šumava, vyloučila Správa CHKO významný vliv záměru na předmět ochrany nebo celistvost EVL a PO Šumava (stanovisko SZ NPS 05915/2025/2 - NPS 06013/2025 ze dne 16. 6. 2025).

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Záměrem nebudou přímo ovlivněny žádné kulturní nemovité památky. Pozemky, kde budou vrty umístěny, se nenachází v ochranném pásmu kulturní nemovité památky ani v památkově chráněném území.

2. Úkony před vydáním rozhodnutí:

Krajský úřad jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona, obdržel dne 25. 7. 2025 oznámení záměru „Vrty pro tepelné čerpadlo – Vojta Jiří“ na parc. č. 929/2 v k. ú. Nové Hutě. Oznámení zaslal pan Tomáš Král ze společnosti CELIN, divize Jihočeský kraj s.r.o., Albrechtice nad Vltavou 130, 398 16 Albrechtice nad Vltavou, IČO: 029 39 118, která na základě plné moci zastupuje oznamovatele záměru, kterým je v souladu s § 6 odst. 1 zákona pan Vojta Jiří, Nové Hutě 22, 385 01. Oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu zpracoval taktéž pan Tomáš Král. Oznámení formálně splňovalo náležitosti dle § 6 odst. 5 zákona, proto příslušný úřad zahájil dopisem ze dne 28. 7. 2025 pod č. j. KUJCK 89287/2025 zjišťovací řízení podle § 7 zákona. Oznámení záměru bylo rozesláno k vyjádření dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům. Informace o zahájení zjišťovacího řízení byla v souladu s § 16 zákona zveřejněna na úřední desce Jihočeského kraje dne 29. 7. 2025. Lhůta pro vyjádření k oznámení záměru skončila v souladu se zákonem dne 28. 8. 2025. V průběhu zjišťovacího řízení bylo krajskému úřadu zasláno k záměru 1 vyjádření, které je uvedeno níže v bodě 4 odůvodnění tohoto rozhodnutí.

3. Podklady pro vydání rozhodnutí:

- Oznámení „Vrty pro tepelné čerpadlo – Vojta Jiří“ (Tomáš Král, červenec 2025) vč. příloh
- Vyjádření uvedené v bodě 4

Krajský úřad obdržel k oznámení záměru od dotčeného správního orgánu souhlasné vyjádření bez připomínek a bez požadavku na provedení celého procesu posuzování podle zákona. Dotčené

územní samosprávné celky, veřejnost a dotčená veřejnost dle § 3 písm. i) bodu 2 zákona se k oznámení nevyjádřily.

Z obdrženého vyjádření vyplývá, že k záměru nebyly vzneseny závažné připomínky, které by zásadním způsobem zpochybnilly nebo bránily případné realizaci záměru. Příslušný úřad tedy na základě výše uvedeného nepovažuje za nutné, aby záměr byl posuzován podle zákona, neboť vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví jsou jednoznačně určeny a není potřeba je v dalším procesu posuzování upřesňovat a doplňovat.

4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v rámci zjišťovacího řízení:

- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, vyjádření č. j. KHSJC 21370/2025/HOK.PI-PT-ST ze dne 31. 7. 2025

5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

- Krajská hygienická stanice se záměrem souhlasí a nepožaduje další posuzování záměru dle zákona. Z hlediska zájmů chráněných zákonem nebyly v souvislosti se záměrem shledány žádné skutečnosti, které by bránily realizaci záměru, záměr je z hlediska ochrany těchto zájmů únosný a akceptovatelný.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, Odboru výkonu státní správy I, oddělení České Budějovice, oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost doložit v odvolání. Za doručenou se písemnost považuje patnáctým dnem po datu vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje.

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru

Obec Nové Hutě žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání vyznění o vyvěšení Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Záznam o zveřejnění:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Úřad vyvěšující písemnost na úřední desku tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Razítko a podpis:

Do závěru zjišťovacího řízení lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>), pod kódem záměru JHC1188. V rámci Informačního systému EIA bude dále dostupná i informace o nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

ROZDĚLOVNÍK**Oznamovatel (prostřednictvím datové schránky)**

• spol. CELIN, divize Jihočeský kraj s.r.o., Albrechtice nad Vltavou 130, 398 16 Albrechtice nad Vltavou, k rukám pana Tomáše Krále

Dotčené územní samosprávné celky (kromě JČK prostřednictvím datové schránky)

• Jihočeský kraj, k rukám člena rady Ing. Davida Štojdl, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

• Obec Nové Hutě, Nové Hutě 106, 385 01 Vimperk **(s žádostí o zveřejnění tohoto rozhodnutí na úřední desce po dobu min. 15 dní)**

Dotčené správní orgány (prostřednictvím datové schránky)

• Městský úřad Vimperk, odbor životního prostředí, nám. Svobody 8/3, 385 17 Vimperk

• Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, Územní pracoviště Prachatice, Hradební 435, Prachatice II, 383 01 Prachatice

• Správa Národního parku Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk

• Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 11, 301 00 Plzeň

Na vědomí (prostřednictvím datové schránky)

• Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 371 21 České Budějovice

Dále obdrží (se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 15 dní)

• Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice