Slobodník & Partners

SMĚNNÁ SMLOUVA

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI CESTY, STEZKY A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

*§ 2184 a násl., § 1267 a § 1274 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**smlouva**")*

uzavřená níže uvedeného dne mezi:

obcí Nové Hutě, IČO: 005 83 316, se sídlem Nové Hutě 106, 385 01, zastoupené panem **Jiřím Petráněm**, starostou,

*(dále též jako „**obec**" nebo „**oprávněná ze služebnosti**")*

a

panem Ing. Rostislavem Staňkem, r.č. 601009/0735, trvale bytem Pod Hradem 404/28, 326 00, Plzeň,

*(dále též jako „**pan Staněk**" nebo „**povinný ze služebnosti**")*

*(společně dále jen jako „**smluvní strany**")*

takto:

I. Prohlášení smluvních stran

1. Obec prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví níže uvedenou nemovitou věc:

- **pozemek parc. č. 652/2,** o výměře 1.912 m² (trvalý travní porost),

zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, v obci a v k. ú. Nové Hutě na LV č. 1 *(dále jen jako „**pozemek 652/2**")*.

2. Pan Staněk prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví níže uvedené nemovité věci:

- **pozemek parc. č. 194/1,** o výměře 355.655 m² (trvalý travní porost),

zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, v obci a k.ú. Nové Hutě, na LV č. 270 *(dále jen jako „**pozemek 194/1**")*.

3. Geometrickým plánem č. 513-82/2026, ověřeným dne 26.8.2026 panem Ing. Martinem Touškem, oprávněným zeměměřičským inženýrem, pod č. 2907 v seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy, byl z pozemku parc. č. 194/1 oddělen **nový pozemek parc. č. 194/26 o výměře 566 m²** *(dále jen jako „**pozemek 194/26**")*.

II. Předmět smlouvy

1. Na základě této směnné smlouvy:

- Obec směňuje — převádí pozemek 652/2 do výlučného vlastnictví pana Staňka včetně příslušenství a součástí, a to za pozemek 194/26 včetně příslušenství a součástí ve vlastnictví pana Staňka a za podmínek uvedených v této smlouvě; a
- pan Staněk směňuje — převádí do výlučného vlastnictví obce pozemek 194/26 včetně příslušenství a součástí, a to za pozemek 652/2 včetně příslušenství a součástí ve výlučném vlastnictví obce a za podmínek uvedených v této smlouvě.

2. Na základě této směnné smlouvy obec nabude do výlučného vlastnictví pozemek 194/26 včetně příslušenství a součástí a pan Staněk nabude do výlučného vlastnictví pozemek 652/2 včetně příslušenství a součástí (dále jen „**směna pozemků**").

3. Smluvní strany prohlašují, že hodnoty směňovaných pozemků jsou shodné. Obec převádí pozemek 652/2 za cenu ve výši 280.000,- Kč do výlučného vlastnictví pana Staňka. Pan Staněk převádí pozemek 194/26 za cenu ve výši 280.000,- Kč do výlučného vlastnictví obce. Po provedení směny pozemků, budou smluvní strany zcela vyrovnány a nemají vůči sobě v souvislosti s touto směnnou smlouvou nárok na jakýkoliv doplatek nebo náhradu hodnoty pozemků tvořících Předmět směny.

III. Stav nemovitých věcí

1. Smluvní strany prohlašují, že na Předmětu směny neváznou žádné právní vady ani dluhy a že nejsou zatíženy věcnými břemeny, zástavními právy či jinými nároky třetích osob.

2. Pan Staněk prohlašuje, že k pozemku parc. č. 194/1 je ve veřejném seznamu (katastru nemovitostí) zapsáno zástavní právo smluvní pro Volksbank Raiffeisenbank Nordoberpfalz eG pobočka Cheb. Prodávající se tímto zavazuje, že zajistí výmaz zástavního práva, které po rozdělení pozemku parc. č. 194/1 přejde i na předmět směny. Pan Staněk se zavazuje vymazat zástavní právo nejpozději do 3 měsíců ode dne uzavření této smlouvy. V případě, že by tento závazek nebyl ze strany pana Staňka splněn, má obec právo od této smlouvy odstoupit.

3. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně oprávněny disponovat s Předměty směny tak, jak se k tomu v této smlouvě zavazují a prohlašují, že jim nejsou známy žádné důvody, které by bránily uzavření smlouvy.

4. Smluvní strany dále prohlašují, že jim nejsou známá žádná soudní, rozhodčí či správní řízení vedená ve vztahu k Předmětům směny a že nemají žádné daňové či jiné závazky vůči finančním či jiným orgánům státní správy a místní územní samosprávy, na základě kterých by mohlo být zřízeno zástavní právo k pozemkům tvořícím Předmět směny ze zákona.

5. Smluvní strany dále prohlašují, že Předmět směny není předmětem insolvenčního řízení ani řízení exekučního či řízení o výkonu soudního nebo správního rozhodnutí. Smluvní strany dále prohlašují, že Předměty směny nebyly vloženy do základního kapitálu obchodní společnosti nebo družstva ani jinak vyčleněny v majetku smluvních stran.

6. Smluvní strany se zavazují, že až do zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevedou vlastnické právo k Předmětům směny, ani je nezatíží ve prospěch jakékoliv třetí osoby, neučiní žádné právní jednání, které by snížilo jejich hodnotu, a ani ohledně těchto neuzavře jakékoli ujednání, na základě kterého by došlo k založení nájemního nebo pachtovního vztahu.

7. Smluvní strany prohlašují, že je jim dobře znám právní a faktický stav Předmětů směny a v tomto stavu Předměty směny na základě této směnné smlouvy přijímají do svého vlastnictví.

IV. Převod vlastnického práva, předání předmětu směny

1. Vlastnické právo k převáděným pozemkům tvořícím Předměty směny se všemi právy a povinnostmi přechází na smluvní strany dnem účinnosti vkladu jejich vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice. Do této doby jsou účastníci této smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

2. Převáděné pozemky tvořící Předměty směny smluvní strany považují za předané dnem provedení vkladu vlastnického práva na smluvní strany do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, tímto dnem přecházejí na smluvní strany rizika spojená s převodem vlastnictví k pozemkům tvořícím Předměty směny.

V. Zřízení služebnosti práva inženýrské sítě

1. Povinný ze služebnosti prohlašuje a činí nepochybným, že má ve svém výlučném vlastnictví níže uvedené nemovité věci:

   - **pozemek parc. č. 194/1**, o výměře 355.655 m² (trvalý travní porost);
   - **pozemek parc. č. 194/18**, o výměře 5.605 m² (trvalý travní porost),

   vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, v obci a k.ú. Nové Hutě, na LV č. 270.

2. Geometrickým plánem č. 513-82/2026, ověřeným dne 26.8.2026 panem Ing. Martinem Touškem, oprávněným zeměměřičským inženýrem, pod č. 2907 v seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy, byl z pozemku parc. č. 194/1 oddělen **nový pozemek parc. č. 194/27 o výměře 611 m²** a z pozemku parc. č. 194/18 byl oddělen **nový pozemek parc. č. 194/28 o výměře 1.003 m²** *(dále nově oddělené pozemky parc. č. 194/27 a parc. č. 194/28 také jako „**Služebné pozemky**“).*

3. Povinný ze služebnosti zatěžuje bezúplatně Služebné pozemky specifikované v tomto čl. odst. 2. této Smlouvy služebností práva inženýrské sítě, spočívající v právu zřízení a provozování vodovodu a kanalizace spojené s právem vstupu/vjezdu na Služebné pozemky za účelem provádění oprav a nezbytné údržby rozsahu celých Služebných pozemků. Povinný ze služebnosti je povinen strpět ve prospěch oprávněné ze služebnosti a každého jejího právního nástupce na Služebných pozemcích zřízenou inženýrskou síť (dále také jako „**Služebnost**").

4. Oprávněná ze služebnosti právo Služebnosti inženýrské sítě, která je specifikována v tomto čl. odst. 3. uvedeným popisem, pro sebe přijímá a Povinný ze služebnosti na sebe bere povinnost toto právo strpět.

5. Na základě této smlouvy bude podán návrh na zápis Služebnosti Inženýrské sítě u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, takto:

   - **Služebnost inženýrské sítě pro obec Nové Hutě, IČO: 005 83 316, se sídlem Nové Hutě 106, 385 01, spočívající v právu zřízení a provozování inženýrské sítě – vodovodní, kanalizační, energetické nebo jiné vedení a s tím související umožnění vstupu a vjezdu na pozemek parc. č. 194/27 a parc. č. 194/28 v kat. území Nové Hutě, za účelem údržby, oprav, odstranění havárií na inženýrské síti.**

6. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a jedná se o Služebnost pozemkovou, která zavazuje jakéhokoliv vlastníka Služebných pozemků.

7. Smluvní strany prohlašují, že Služebnost odpovídající věcnému břemeni - služebnosti inženýrské sítě nabude oprávněná ze služebnosti vkladem tohoto práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

VI. Služebnost cesty a stezky

1. Smluvní strany se tímto dohodly na **zřízení pozemkové služebnosti chůze a jízdy**.

2. **Povinný ze služebnosti zřizuje k tíži Služebných pozemků, pozemkovou služebnost cesty spočívající v právu chůze a jízdy vozidly do 3.5 tuny ve prospěch oprávněného a jiných osob, přicházejících k oprávněnému a odcházejících od něj po Služebných pozemcích a oprávněná tato práva přijímá (dále též jako *„Pozemková služebnost"*).**

3. Právu oprávněnému ze služebnosti odpovídá povinnost povinné ze služebnosti a případných budoucích vlastníků Služebných pozemků strpět právo oprávněné ze služebnosti v rozsahu odpovídající pozemkové služebnosti.

4. Oprávněná ze služebnosti se tímto zavazuje na své náklady udržovat cestu v letních i zimních měsících.

5. Povinný ze služebnosti se tímto zavazuje nejpozději do 12ti měsíců od uzavření této smlouvy zajistit pro oprávněnou ze služebnosti shora uvedenou služebnost inženýrské sítě a cesty i na nově vzniklém

pozemku parc. č. 194/29, který se oddělí od pozemku parc. č. 194/23, který je ve vlastnictví společnosti Betonpres a.s.

VII. Zápis v katastru nemovitostí

1. Smluvní strany této smlouvy souhlasně prohlašují, že na základě této smlouvy je třeba provést vklad věcných práv smluvních stran do příslušného katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice. Všechny smluvní strany se zavazují poskytovat takovou vzájemnou součinnost, aby tento vklad byl skutečně v katastru nemovitostí proveden. Za tímto účelem se smluvní strany zavazují, že **v případě nutnosti okamžitě provedou změny této smlouvy, resp. okamžitě uzavřou dodatky či doplňky k této smlouvě, a to tak, aby skutečně došlo ke vkladu** věcných práv ve smyslu této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. Smluvní strany pověřují a zplnomocňují pana **JUDr. Martina Slobodníka, Ph.D., LL.M., advokáta, pod ev. č. ČAK 18462**, se sídlem U Rybníčku 553, 383 01, Prachatice, k přípravě návrhu na vklad věcných práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí, jakož i k případným opravám, zpětvzetí návrhu, vzdání se práva na odvolání a doplněním dle výzvy příslušného katastrálního úřadu, stejně jako k převzetí (doručení) písemností doručovaných v souvislosti s řízením o povolení vkladu práv dle této smlouvy. Dále smluvní strany zmocňují pana **JUDr. Martina Slobodníka, Ph.D., LL.M., advokáta, pod ev. č. ČAK 18462,** se sídlem U Rybníčku 553, 383 01, Prachatice, k zastoupení v celém správním řízení, k podpisu případného dodatku k této smlouvě či případným prohlášením dle výzvy katastrálního úřadu.

3. Zmocněný advokát je povinen podat návrh na vklad práva z této smlouvy do **10ti pracovních dnů** od uzavření smlouvy.

VIII. Náklady

1. Pan Staněk nese náklady spojené s podáním tohoto návrhu u příslušného katastrálního úřadu (2.000,- Kč správní poplatek), náklady na vypracování této smlouvy, náklady za vypracování geometrického plánu pro rozdělení pozemku.

IX. Zveřejnění záměru obce uzavřít tuto smlouvu, souhlas zastupitelstva

1. Obec prohlašuje, že v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s touto směnnou smlouvou vyslovilo zastupitelstvo obce souhlas na svém zasedání, jak je uvedeno v zápisu ze zasedání obecního zastupitelstva obce ze dne 1.10.2026, usnesení č. 100/2026.

2. Záměr směnit majetek obce, byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn na úřední desce obce v době od 15.09.2026 do 30.9.2026.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.

2. Strany prohlašují, že se před podpisem této smlouvy seznámily s jejím obsahem, který odpovídá jejich pravé, svobodné a vážné vůli.

3. Tento právní vztah se řídí hmotným právem České republiky a pro spory vzniklé z tohoto vztahu je příslušný soud České republiky.

4. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným a/nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a/nebo vykonatelnost ostatních ustanovení tímto nedotčena. V tomto případě nastupuje namísto neplatného, neúčinného či nevykonatelného ustanovení takové ustanovení, které se svým účelem nejvíce blíže neplatnému, neúčinnému či nevykonatelnému ustanovení.

5. Veškeré změny této smlouvy mohou být prováděny pouze písemnou formou, a to pouze se souhlasem všech účastníků smlouvy.

6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází na právní nástupce smluvních stran.

7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

9. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s toto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.

10. Tato smlouva se vyhotovuje ve **3 vyhotoveních**, která obdrží:

1x obec
1x Pan Staněk
1x katastrální úřad (s ověřenými podpisy)

Přílohy: Geometrický plán č. 513-82/2026
Souhlas stavebního úřadu s dělením pozemku

V Nových Hutích dne 08.10.2026

OBEC
NOVÉ HUTĚ
PSČ 385 01

obec Nové Hutě
Jiří Petráň, starosta

V Nových Hutích dne 08.10.2026

Ing. Rostislav Staněk

Uvedené zmocnění přijímám

JUDr. Martin Slobodník, Ph.D., LL.M.

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu
24155 / 331 / 2026

Já, níže podepsaný JUDr. Martin Slobodník, Ph.D., LL.M.,
advokát se sídlem U Rybníčku 553, 383 01, Prachatice,
zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 18462,

prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně v 1 vyhotovení(ch)
podepsal(a):

JIŘÍ PETRÁŇ, nar. dne 9.4.1954 V DĚČÍNĚ

bytem NOVÉ HOTĚ 103

jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z OP č. 216 640 358

v NOVÝCH HUTÍCH dne 8.10.2026

JUDr. Martin Slobodník, Ph.D., LL.M., advokát
ČAK 018 24 404
se sídlem U Rybníčku 553, Prachatice
advokát

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu
24155 / 332 / 2026

Já, níže podepsaný JUDr. Martin Slobodník, Ph.D., LL.M.,
advokát se sídlem U Rybníčku 553, 383 01, Prachatice,
zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 18462,

prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně v 1 vyhotovení(ch)
podepsal(a):

ROSTISLAV STANĚK, nar. dne 9.10.1960 V PLZNI

bytem POD HRADEM 404/28, PLZEŇ

jehož (jejíž) totožnost jsem zjistil z OP č. 218 961 909

v NOVÝCH HUTÍCH dne 8.10.2026

JUDr. Martin Slobodník, Ph.D., LL.M., advokát
ČAK 018 24 404
se sídlem U Rybníčku 553, Prachatice
advokát

Příloha č. 1: ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

V souvislosti s touto smlouvou jsou zpracovávány osobní údaje (dále také jako „**Osobní údaje**").

Osobní údaje jsou zpracovávány pouze pro účely plnění smlouvy.

Osobní údaje mohou být poskytnuty těmto třetím osobám:

- externí účetní;
- auditorům;
- externí advokátní kanceláři;
- osobám poskytujícím serverové, webové, cloudové nebo IT služby, či obchodním partnerům;

Osobní údaje nebudou poskytnuty třetím osobám ze zemí mimo EU a EHP.

Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy, nebo po dobu nezbytnou k plnění archivačních povinností podle platných právních předpisů nejdéle však 10 let od jejího ukončení.

V souladu s předpisy pro ochranu osobních údajů má subjekt údajů tato práva:

- **PRÁVO NA PŘÍSTUP** k Osobním údajům, což znamená, že si může kdykoliv požádat o potvrzení, zda Osobní údaje, které se ho týkají, jsou či nejsou zpracovávány, a pokud jsou, pak za jakými účely, v jakém rozsahu, komu jsou zpřístupněny, jak dlouho budou zpracovávány, zda má právo na opravu, výmaz, omezení zpracování či vznést námitku, odkud Osobní údaje byly získány, a zda dochází na základě zpracování Osobních údajů k automatickému rozhodování, včetně případného profilování. Také má právo získat kopii svých osobních údajů, přičemž první poskytnutí je bezplatné, za další poskytnutí pak může být požadována přiměřená úhradu administrativních nákladů.
- **PRÁVO NA OPRAVU** Osobních údajů, což znamená, že je možné požádat o opravu či doplnění Osobních údajů, pokud by byly nepřesné či neúplné.
- **PRÁVO NA VÝMAZ** Osobních údajů, což znamená, že Osobní údaje musí být vymazány pokud (i) již nejsou potřebné pro účely, pro které byly shromážděny nebo jinak zpracovány, (ii) je odvolán souhlas a neexistuje žádný další důvod pro zpracování (iii) je vznesena námitka proti zpracování a neexistují žádné převažující oprávněné důvody pro zpracování (iv) zpracování je protiprávní nebo (v) to ukládá zákonná povinnost.
- **PRÁVO NA OMEZENÍ** zpracování Osobních údajů, což znamená, že dokud se nevyřeší sporné otázky ohledně zpracování Osobních údajů, konkrétně pokud (i) je popírána přesnost Osobních údajů, (ii) zpracování je protiprávní, ale místo výmazu je požadováno jejich zpracování pouze omezit, (iii) Osobní údaje již smluvní strana nepotřebuje pro účely zpracování, (iv) nebo pokud byla vznesena námitka proti zpracování, může mít druhá smluvní strana Osobní údaje pouze uloženy a další zpracování je podmíněno souhlasem, případně tím, že tyto údaje jsou potřeba z důvodu určení, výkonu nebo obhajoby právních nároků.
- **PRÁVO NA PŘENOSITELNOST** údajů, což znamená, že subjekt údajů má právo získat své Osobní údaje, které poskytl druhé smluvní straně se souhlasem ke zpracování nebo pro účely plnění smlouvy, ve strukturovaném, běžně používaném a strojově čitelném formátu, a je-li to technicky proveditelné, aby tyto údaje byly předány jinému správci.
- **PRÁVO VZNÉST NÁMITKU** proti zpravování Osobních údajů, což znamená možnost podat písemnou či elektronickou námitku proti zpracování Osobních údajů.

Veškerá práva, stanovená předchozím odstavcem, je možné uplatnit písemnou formou doporučeným dopisem zaslaným na adresu sídla smluvní strany.

Subjekt údajů má právo podat stížnost proti zpracování Osobních údajů u Úřadu pro ochranu osobních údajů na adrese: www.uoou.cz.

Poskytnutí osobních údajů je požadováno z důvodu, že jsou nezbytné pro plnění závazků ze smlouvy, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon. Důsledkem neposkytnutí údajů může být neuzavření smlouvy. Na základě zpracovávaných Osobních údajů nedochází k automatizovanému rozhodování, ani k profilování.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů: Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Porovnání se stavem evidence právních vztahů: Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz evidenci	Porovnání se stavem evidence právních vztahů: Číslo listu vlastnictví	Porovnání se stavem evidence právních vztahů: Výměra dílu	Označení dílu
	ha	m²			ha	m²							ha m²	
194/1	35	56 55	travní p.	194/1	35	44 78	travní p.		0	194/1		270	35 44 78	
				194/26		5 66	travní p.		2	194/1		270	5 66	
				194/27		6 11	travní p.		2	194/1		270	6 11	
194/18		56 05	travní p.	194/18		46 02	travní p.		2	194/18		270	46 02	
				194/28		10 03	travní p.		2	194/18		270	10 03	
194/23	*1)	43 22	travní p.	194/23		42 89	travní p.		2	194/23		338	42 89	
				194/29		32	travní p.		2	194/23		338	32	
	36	55 82			36	55 81								

*1) Rozdíl -1 m2 (bod 14.6 přís. a) přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.194/23

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	KK	Poznámka
366-12	814333.01	1150436.79	3	kolík
366-13	814358.67	1150469.21	3	pův. pl. mezník
366-15	814397.11	1150360.57	3	kolík
366-16	814450.42	1150382.44	3	kolík
462-2	814300.64	1150407.36	3	pův. pl. mezník
1	814302.92	1150432.24	3	pl. mezník
2	814295.24	1150449.25	3	pl. mezník
3	814265.78	1150435.38	3	pl. mezník
4	814277.81	1150420.23	3	pl. mezník
5	814307.26	1150422.64	3	pl. mezník
6	814339.56	1150442.74	3	pl. mezník
7	814286.25	1150409.55	3	kolík
8	814319.59	1150424.58	3	pl. mezník
9	814335.30	1150434.06	3	pl. mezník
10	814363.38	1150452.83	3	pl. mezník
11	814367.78	1150454.87	3	kolík
12	814372.25	1150454.34	3	kolík
13	814377.07	1150451.17	3	kolík
14	814435.88	1150389.39	3	kolík
15	814441.25	1150384.08	3	kolík
16	814448.30	1150381.57	3	kolík

Body č. 7, 11, 12, 13, 14, 15, 16 - ohroženy stavební činností, stabilizováno dočasně dle § 91 kat. vyhlášky.

Údaje o BPEJ k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z RÚIAN a jsou podobu do příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci Nahlížení do KN na adrese https://nahlizenidokn.cuzk.gov.cz v části Informace z katastrálního území.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro
rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: *Ing. Martin Toušek*
Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: *2907*
Dne: *26. srpna 2026* Číslo: *83/2026*
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: *Ing. Martin Toušek*
Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: *2907*
Dne: *1. září 2026* Číslo: *80/2026*
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: *Ing. Martin Toušek, Sokolovská 407, 383 01 Prachatice*

Číslo plánu: *513-82/2026*
Okres: *Prachatice*
Obec: *Nové Hutě*
Kat. území: *Nové Hutě*
Mapový list: *KMD (Vimperk 5-5/11,12)*

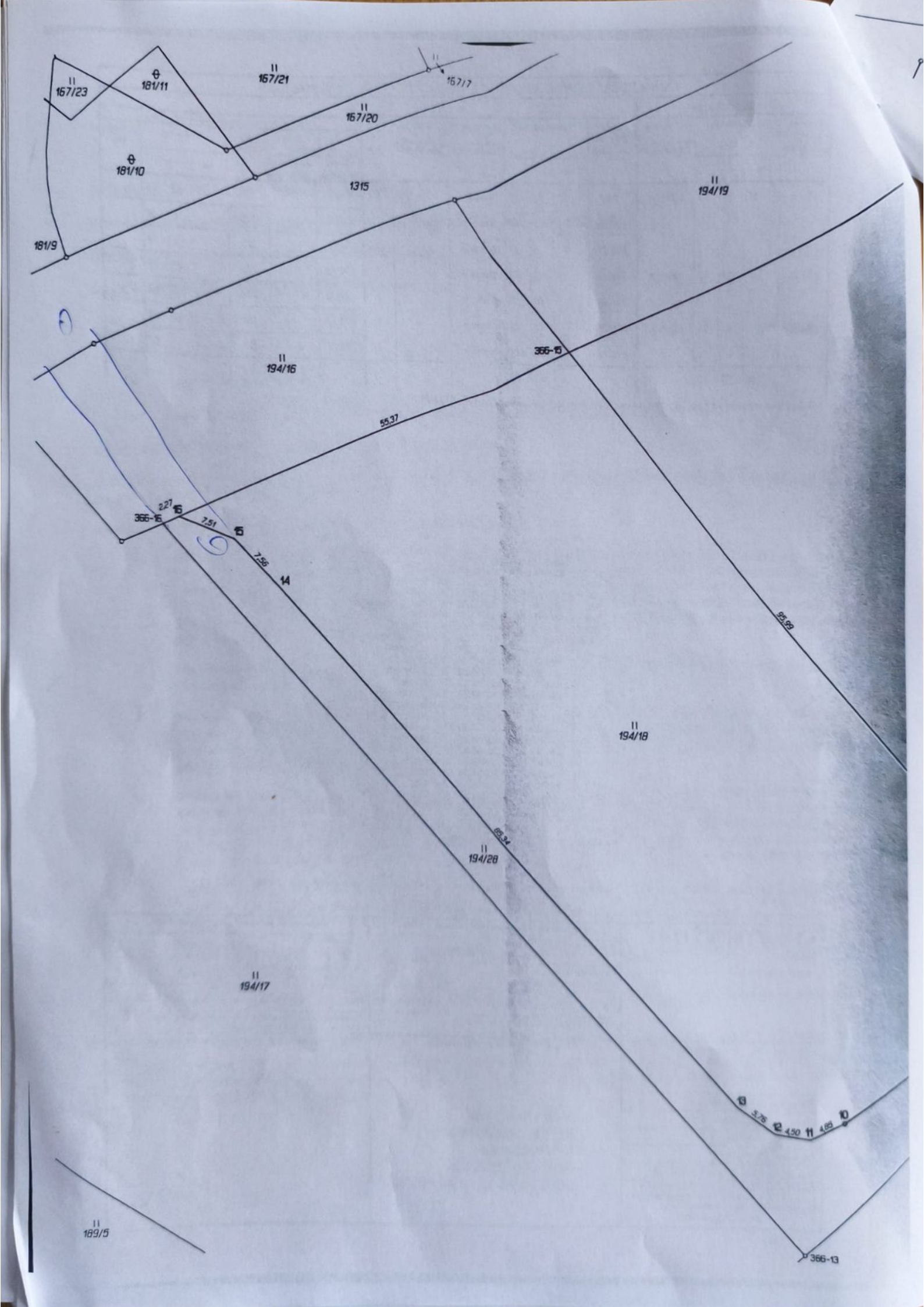
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se s textem a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: *pl. mezníky, kolíky*

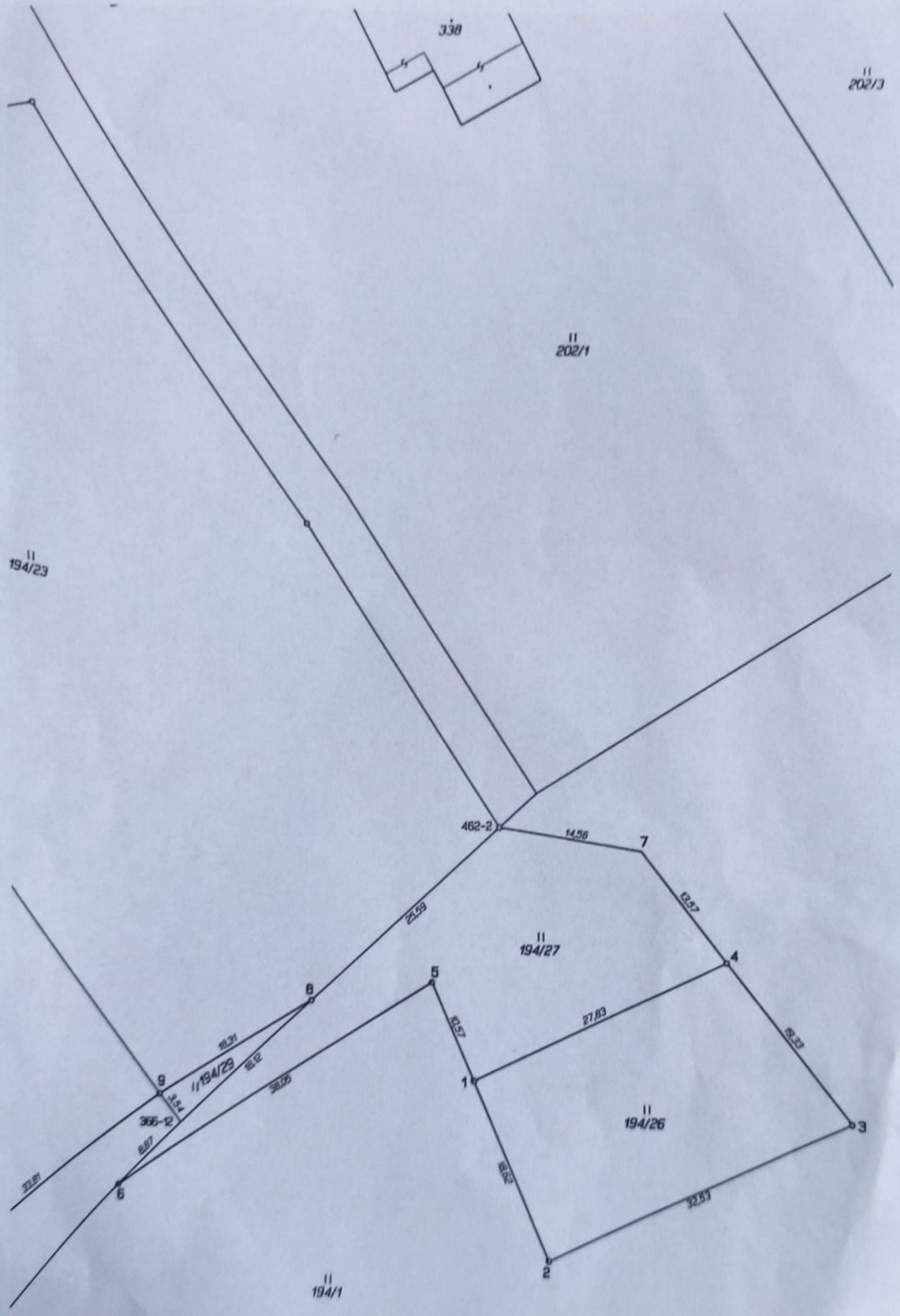
Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Marie Krausová
KÚ pro Jihočeský kraj
KP Prachatice
PGP-650/2026-306
2026.08.28 13:48:49 +02'00'

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Ing. Martin Toušek


II 167/23
θ 181/11
II 167/21
II 167/17
II 167/20
θ 181/10
1315
II 194/19
181/9
II 194/16
366-15
55,37
366-16
2,27
7,51
15
7,56
14
95,99
II 194/18
65,34
II 194/28
II 194/17
13
3,78
12
4,50
11
4,85
10
366-13
II 189/5


338
II 202/3
II 202/1
II 194/23
462-2
14,56
7
13,57
4
27,83
5
13,57
6
19,31
15,12
9
1/194/29
3,94
366-12
8,87
33,51
6
38,05
II 194/27
II 194/26
1
3
32,53
2
II 194/1