



lokality Nové Hutě

LEGENDA:

HRANICE A ZNAČENÍ

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ZMĚNY Č.3
- ▭ ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- Z3-1 PLOCHY ZMĚN
- P3-1 PLOCHY PŘESTAVBY
- Z1-2 OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN RUŠENÉ ZMĚNOU Č.3
- ▨ CENTRÁLNÍ ÚZEMÍ OBCE

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | | | | |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------------------|
| STABILIZOVANÉ PLOCHY | PLOCHY ZMĚN | ÚZEMNÍ REZERVY | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ |
| PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ | PLOCHY PŘÍRODNÍ | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ |
| PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ | | | |

PRVKY PLOŠNÉ A PROSTOROVÉ REGULACE

- 2NP VÝŠKOVÁ HLADINA ZÁSTAVBY
POČET MAXIMÁLNĚ PŘÍPUSTNÝCH NADZEMNÍCH PODLAŽÍ
- 2HO POČET HLAVNÍCH OBJEKTŮ
POČET MAXIMÁLNĚ PŘÍPUSTNÝCH HLAVNÍCH OBJEKTŮ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

PŘÍRODNÍ HODNOTY

- STAV NÁVRH MALOPLOŠNĚ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- STAV NÁVRH EL. KABELOVÉ VEDENÍ VN
- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
- EL. VZDUŠNÉ VEDENÍ VN
- VODOVODNÍ SÍŤ
- KANALIZACE GRAVITAČNÍ
- REVITALIZACE ZATRUBNĚNÉHO TOKU - OTEVŘENÉ KORYTO ZRUŠENO ZMĚNOU Č.3 (NAHRAZENO KORIDOREM)
- KORIDOR PRO REVITALIZACI VODNÍHO TOKU

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- STAV NÁVRH VODNÍ ÚTVAR TEKOUČÍCH POVRCHOVÝCH VOD

OCHRANNÁ PÁSMA

- STAV NÁVRH OCHRANNÉ PÁSMA SILNICE III.TŘÍDY
- OCHRANNÉ PÁSMA VN VEDENÍ A TRAFOSTANIC

CELÁ PLOCHA Z3-1 SE NACHÁZÍ V OCHRANNÉM PÁSMU HYGIENICKÉ OCHRANY

Záznam o účinnosti

Opatření obecné povahy č. 1/2023	Schváleno zastupitelstvem obce dne 17.5.2023	Účinnost od: 1.6.2023
Vydávající správní orgán:	Pořizovatel:	Zpracovatel:
Zastupitelstvo obce Nové Hutě Jiří Peřtáň, starosta obce	Obecní úřad Nové Hutě Ing. Miroslav Sládek kvalifikovaná úřední osoba pořizovatele	Ing. arch. David Smrčka Komenského 199/35 370 01 České Budějovice autorizovaný architekt ČKA 4629
Podpis a otisk úředního razítka:	Podpis a otisk úředního razítka:	Podpis a otisk razítka:

ZMĚNA Č.3 ÚP NOVÉ HUTĚ

POŘIZOVATEL	Obecní úřad Nové Hutě, ve spolupráci s kvalifikovanou úřední osobou			
OBJEDNATEL	Obec Nové Hutě			
ZPRACOVATEL	Ing. arch. David Smrčka			
FORMÁT:	3xA4	MĚŘÍTKO:	1:5000	STUPEŇ:
DATUM:	05/2023	PARÉ:		
NÁZEV VÝKRESU:	KOORDINAČNÍ VÝKRES			ČÍSLO VÝKRESU:
				II.2.1.