

## Z Á P I S

### **z 3. zasedání zastupitelstva Obce Nové Hutě konaného dne 28.3.2019 v Nových Hutích**

Termín konání zasedání byl určen a zveřejněn dosavadním starostou obce na úřední desce OÚ Nové Hutě dne 20.3.2019.

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Jiří Petráň st.  
Jiří Petráň ml.  
Věra Tomášková  
Jan Kavan  
Jitka Mázová

Jednání bylo zahájeno v 15:00 hod.

Dále byli přítomni: p. Serinek, p. Vácha, p. Sitterová

Ověřovatelem zápisu byl ustanoven p. Kavan

Zapisovatelem jednání ZO byla stanovena p. Tomášková

Nato byl starostou obce přednesen návrh programu jednání zastupitelstva obce v následujícím znění:

- 1) zahájení
- 2) schválení rozpočtových změn
- 3) seznámení s žalobou ohledně územního plánu
- 4) seznámení s projektovou dokumentací kanalizace
- 5) schválení převodu cesty u paní Majerové
- 6) projednání žádosti o vybudování příjezdové cesty u paní Pěničkové
- 7) schválení výměny pozemků za cestu
- 8) projednání možnosti vybudování sociálních bytů
- 9) schválení příspěvků
- 10) diskuze
- 11) závěr

**Nato bylo o návrhu programu jednání hlasováno.**

Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Návrh byl přijat**

### **k bodu 2)**

Starosta seznámil přítomné s rozpočtovou změnou rozpočtu obce pro rok 2019 č. 1/2019, kterou provedl starosta obce v souladu se svou pravomocí.

**1) Zastupitelstvo obce Nové Hutě rozhodlo, že schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 1/2019 starostou obce v souladu s přílohou tohoto usnesení.**

Následně bylo hlasováno:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

**Návrh byl přijat**

**k bodu 3)**

Starosta seznámil přítomné s rozsudkem Krajského soudu v Českých Budějovicích č.j. 59 A 24/2018 – 54, kterým byl částečně zamítnut a částečně odmítnut návrh společnosti WKNH s.r.o. na zrušení některých částí opatření obecné povahy č. 1/2017, kterým byl vydán Územní plán obce Nové Hutě. Obec se svou argumentací plně uspěla a územní plán proto zůstává beze změny.

**k bodu 4)**

Starosta seznámil přítomné s tím, že do současné doby nebyla ze strany společnosti AQUAŠUMAVA s.r.o. dodána kompletní projektová dokumentace potřebná pro vybudování kanalizace. Má být dodána a kompletně dokončena do 31.3.2019. Pokud nebude termín splněn, bude zastupitelstvo uvažovat o odstoupení od smlouvy. Následně navrhl přijetí usnesení:

**2) Zastupitelstvo obce Nové Hutě rozhodlo, že souhlasí s tím, aby starosta v případě, že bude dodavatel projektových prací společnost AQUAŠUMAVA s.r.o. v prodlení s plněním díla dle uzavřené smlouvy upozornil dodavatele na možnost odstoupení od smlouvy s tím, že zastupitelstvo obce o takové možnosti pro případ prodlení dodavatele uvažuje.**

Následně bylo hlasováno:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

**Návrh byl přijat**

**k bodu 5)**

Starosta přítomné seznámil přítomné s žádostí paní Majerové o převod cesty na parcelách č. 1254/1 a 1258 v k.ú. Nové Hutě do správy obce tak, aby byla zajištěna její údržba zejména v zimním období. Po proběhnuvší diskuzi navrhl starosta přijetí usnesení:

**3) Zastupitelstvo obce Nové Hutě rozhodlo, že prozatím nemá zájem o převod cesty na parcelách č. 1254/1 a 1258 v k.ú. Nové Hutě.**

Následně bylo hlasováno:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

**Návrh byl přijat**

## **k bodu 6)**

Starosta seznámil přítomné s podnětem k vybudování příjezdové cesty u paní Pěničkové. S ohledem na to, že by se jednalo o výstavbu komunikace na cizím pozemku, shodli se všichni zastupitelé, že takový postup nepovažují za vhodný a možný, neboť by obec bez mimořádně závažného důvodu investovala veřejné prostředky do soukromého vlastnictví.

## **k bodu 7)**

Starosta přítomné seznámil s návrhem směnné smlouvy mezi obcí a manželi Jechovými, jejímž předmětem je směna pozemků potřebných pro umístění obecní cesty. Navrhl přijetí usnesení:

- 4) Zastupitelstvo obce Nové Hutě rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec uzavřela směnnou smlouvu s manželi Janem Jechem a Janou Jechovou, oběma bytem Švabinského 498/29, Chodov, 149 00 Praha 4, na základě které obec převede do vlastnictví manželů Jechových nově vytvořenou parcelu č. 194/22 o výměře 75 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Hutě, vzniklou dle GP č. 417-1/2019 oddělením do dosavadní parcely č. 194/3 v k.ú. Nové Hutě a manželé Jechovi naproti tomu převedou do majetku obce nově vytvořenou parcelu č. 194/21 o výměře 75 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Hutě, vzniklou dle stejného GP oddělením od dosavadní parcely č. 195/10 v k.ú. Nové Hutě. Směna bude realizována bez doplatku rozdílu cen s ohledem na to, že jsou směňovány pozemky stejné hodnoty i výměry.**

Následně bylo hlasováno:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Návrh byl přijat**

## **k bodu 8)**

Starosta seznámil přítomné s návrhem společnosti G-PROJECT s.r.o. na uzavření smlouvy o dílo, na základě které by uvedená společnost pro obec zajistila zpracování projektové žádosti o dotaci na vybudování sociálních bytů, a to za odměnu ve výši 90.000,-Kč bez DPH. Všichni zastupitelé se shodli, že prozatím obec o budování sociálních bytů neuvažuje, nicméně v případě vyjednání výhodných podmínek pro obec by bylo celou záležitostí možné znovu otevřít a projednat. Všichni zastupitelé se shodli, že za navržených podmínek nebude obec smlouvu uzavírat.

## **k bodu 9)**

Starosta seznámil přítomné s žádostí České unie sportu, z.s. o poskytnutí příspěvku ve výši 30.000,-Kč v souvislosti se zajišťováním údržby lyžařských stop na území obce. Po proběhnuvší diskuzi navrhl starosta přijetí usnesení:

- 5) Zastupitelstvo Obce Nové Hutě souhlasí s tím, aby obec poskytla České unii sportu, z.s. finanční dar ve výši 15.000,-Kč v souvislosti s údržbou lyžařských stop na území obce v sezóně 2018/2019.**

Následně bylo hlasováno:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

**Návrh byl přijat**

Starosta dále seznámil přítomné s žádostí hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje, územního odboru Prachatice, o poskytnutí příspěvku na pořádání krajského kola soutěže v disciplínách TFA, které proběhne v LA Zadov dne 22.6.2019. Po proběhnuvší diskuzi navrhl starosta přijetí usnesení:

- 6) Zastupitelstvo Obce Nové Hutě souhlasí s tím, aby obec poskytla Hasičskému záchrannému sboru Jihočeského kraje finanční dar ve výši 5.000,-Kč v souvislosti s pořádáním krajského kola soutěže v disciplínách TFA.**

Následně bylo hlasováno:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

**Návrh byl přijat**

Starosta dále seznámil přítomné s žádostí Radka Harvalíka o příspěvek na činnost pojízdné prodejny Maso Hradčany na rok 2019. Po proběhnuvší diskuzi navrhl starosta přijetí usnesení:

- 7) Zastupitelstvo Obce Nové Hutě souhlasí s tím, aby obec v případě, že provozovatel Radek Harvalík, IČO: 472 11 580, dodrží podmínky provozu pojízdné prodejny na území obce tak, jak budou dohodnuty se starostou obce, zejména pak časového harmonogramu provozu, poskytla panu Harvalíkovi za rok 2019 zpětně příspěvek ve výši 3.000,-Kč v souvislosti s provozováním uvedené prodejny na území obce. Splnění podmínek vyhodnotí starosta a v prosinci 2019 rozhodne o vyplacení či nevyplacení jednorázového finančního daru ve výši 3.000,-Kč.**

Následně bylo hlasováno:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se:0

**Návrh byl přijat**

## **k bodu 10)**

V rámci bodu různé navrhl pana Kavan, aby obec vyslovila souhlas s pokácením smrku na parcele č. .... S tímto vyslovili všichni zastupitelé souhlas.

.....  
zapisovatel

.....  
ověřovatel

.....  
starosta